

**СЛУЖБЕН ГЛАСНИК**  
**НА**  
**ОПШТИНА ЧУЧЕР - САНДЕВО**

**ИЗЛЕГУВА ПО**  
**ПОТРЕБА**

**Бр. 1**  
**год. 23**



**Општина Чучер - Сандево, Јануари 2020 година**

# СЛУЖБЕН ГЛАСНИК

## НА ОПШТИНА ЧУЧЕР - САНДЕВО

**Излегува  
по потреба**

**Петок  
10 јануари 2020 година**

**Бр. 1  
Год. 23**

**1.**

Врз основа на член 50 став (1) точка 3 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М.“ бр.5/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Санделво, (“Службен гласник на општина Чучер-Санделво“ бр.5/19), Градоначалникот на Општина Чучер-Санделво, донесе

### **РЕШЕНИЕ**

**ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ПРОГРАМА ЗА РАБОТА НА СОВЕТОТ  
НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2020 ГОДИНА**

Се објавува **Програма за работа на Советот на Општина Чучер-Санделво за 2020 година**, што Советот на Општина Чучер-Санделво ја донесе на **27-та** седница, одржана на **09 јануари 2020** година.

**Бр.09-41/1  
10.01.2020 година  
Чучер-Санделво**

**Општина Чучер-Санделво  
Градоначалник  
Јован Пејковски с.р.**

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М. “ бр. 5/02) и член 23 став 1 точка 3 од Статутот на општина Чучер - Санделво (“Службен гласник на општина Чучер Санделво“ бр.5/19), Советот на општина Чучер - Санделво на **27-та** седница одржана на **09.01.2020** година, донесе

### **ПРОГРАМА**

**ЗА РАБОТА НА СОВЕТОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2020 ГОДИНА**

#### **I**

Една од надлежностите на Советот на единицата на локалната самоуправа утврдени со Законот за локалната самоуправа е да донесува Програма за работа.

Програмата за работа на Советот, по правило, се донесува на крајот на тековната година за наредната календарска година. Со ваквиот приод се овозможува правовремено запознавање на носителите на активносите со нивните обврски.

Оттука, Програмата ги содржи основните прашања на кои ќе се посвети внимание во текот на 2020 година.

## II

Во текот на 2020 година Советот на Општината ќе расправа по следните материјали.

### **1. Програма за работа на Советот на Општина Чучер - Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за нормативно-правни и општи работи  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Основ за донесување на Програмата е член 130 од Деловникот за работа на Советот на општина Чучер-Сандево, според кој Советот работи по Програма што се утврдува за една календарска година. Во програмата се утврдени работи и задачи кои со материјалните закони од различни дејности и со Статутот на општината, се ставени во надлежност на Советот на општината.

### **2. Програма за уредување на градежното земјиште на подрачјето на општина Чучер - Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Годишната програма за уредување на градежно земјиште се право и обврска на Советот на Општината, што произлегува од Законот за локалната самоуправа и Законот за градежно земјиште.

### **3. Годишна програма за изградба, реконструкција, одржување и заштита на локалните патишта и улици на подрачјето на општина Чучер - Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Годишната програма за изградба, реконструкција, одржување и заштита на локалните патишта и улици се право и обврска на Советот на Општината што произлегува од Законот за локалната самоуправа и Законот за јавни патишта.

#### **4. Програма за јавно осветлување на општина Чучер - Сандев за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Годишната програма за јавно осветлување се право и обврска на Советот на Општината, што произлегува од Законот за локалната самоуправа и Законот за комунални такси.

#### **5. Програма за одржување на јавна чистота во општина Чучер-Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Програма за одржување на јавна чистота се право и обврска на Советот на Општината, што произлегува од Законот за јавна чистота.

#### **6. Програма за поставување на урбана опрема на подрачјето на општина Чучер-Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Програма за поставување на урбана опрема се право и обврска на Советот на Општината, што произлегува од Законот за градење.

#### **7. Програма за спроведување на општи мерки за заштита на населението од заразни болести за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за јавни дејности  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Програма за спроведување на општи мерки за заштита на населението од заразни болести се право и обврска на Советот на Општината, што произлегува од Законот за заштита на населението од заразни болести.

**8. Програма за активности на општина Чучер-Сандево во областа на социјална заштита за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за јавни дејности  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Програма за спроведување на општи мерки за заштита на населението од заразни болести се право и обврска на Советот на Општината, што произлегува од Законот за социјална заштита.

**9. Програма за заштита и спасување на општина Чучер-Сандево 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за јавни дејности  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Донесувањето на Програма за заштита и спасување на општина Чучер-Сандево 2019 година се право и обврска на Советот на Општината, што произлегува од Законот за заштита и спасување.

**10. Програма за изработка на урбанистички планови на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

**11.Квартален извештај за IV Квартал за извршување на Буџетот на општина Чучер-Сандево за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Кварталните извештаи се право и обврска кои произлегуваат од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа, Советот на Општината континуирано да биде запознаен со реализација на буџетот.

**12.Програма за работа на Јавното Комунално Претпријатие “Скопска Црна Гора” с.Мирковци - општина Чучер - Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Јавно Комунално Претпријатие  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје - јануари

Разгледувањето и усвојувањето на програмата за работа на јавните претпријатија е согласно надлежностите на Советот и Градоначалникот утврдени во Законот за локалната самоуправа и Законот за јавните претпријатија.

**13. Разгледување и усвојување на Извештај за реализација на Годишната програма за изградба, реконструкција, одржување и заштита на локалните патишта и улици на подрачјето на општина Чучер-Сандево за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-јануари

Разгледувањето и усвојување на Извештај за реализација на годишната програма за изградба, реконструкција, одржување и заштита на локалните патишта и улици се право и обврска што произлегува од Законот за локалната самоуправа и Законот за јавни патишта, советот на општината да биде запознаен со реализација на програмата.

**14. Разгледување и усвојување на Извештај за реализација на програма за работа на Јавното Комунално Претпријатие “Скопска Црна Гора” с. Мирковци - општина Чучер - Сандево за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Јавно Комунално Претпријатие  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје - февруари

Разгледувањето и усвојувањето на извештајот за реализација на програмата за работа на јавните претпријатија е согласно надлежностите на Советот и Градоначалникот, утврдени во Законот за локалната самоуправа и Законот за јавните претпријатија, со цел следење на реализирањето на програмата.

**15. Разгледување и усвојување на Извештај за реализација на Програмата за работа на Партизански дом “Сандево” за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Партизански дом “Сандево”  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје - февруари

Разгледувањето и усвојувањето на извештајот за реализација на програмата за работа на јавните служби е согласно утврдените надлежности на Советот и Градоначалникот, утврдени во Законот за локалната самоуправа, со цел следење на реализирањето на програмата.

**16. Разгледување и усвојување на полугодишен извештај за реализирање на програмите за работа на ООУ од територијата на општина Чучер-Сандево за учебната 2019/2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: ООУ на територија на  
Општина Чучер-Сандево  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје - февруари

Разгледувањето и усвојувањето на извештаите за реализирање на програмата за работа на ООУ е согласно утврдените надлежности на Советот и Градоначалникот на општината во Законот за локалната самоуправа и Законот за основно образование, со цел следење на реализирањето на програмата.

**17. Разгледување и давање согласност на Годишна сметка на Јавното Комунално Претпријатие “Скопска Црна Гора” за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Јавно Комунално Претпријатие  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје - март

Разгледувањето и давањето согласност на годишните сметки на јавните претпријатија е согласно утврдените надлежности на Советот и Градоначалникот, утврдени во Законот за локалната самоуправа и Законот за јавните претпријатија.

**18. Завршна сметка на Буџетот на Општина Чучер-Сандево за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-март

Донесувањето на Завршната сметка за извршување на Буџетот на Општина произлегува од Законот за локалната самоуправа и Законот за буџетите. Во Завршната сметка се искажуваат сите приходи и расходи што се направени во текот на една календарска година.

**19. Разгледување и усвојување на Извештај за реализација на Програмата за јавно осветлување на општина Чучер-Сандев за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални  
дејности, заштита на животната  
средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-март

Разгледувањето и усвојување на Извештај за реализација на годишната програма за јавно осветлување се право и обврска кои произлегува од Законот

за локалната самоуправа и Законот за комунални такси, Советот на општината да биде запознаен со реализација на програмата.

**20. Разгледување и усвојување на Извештај за реализација на програма за одржување на јавна чистота во општина Чучер-Сандево за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-март

Разгледувањето и усвојување на Извештај за реализација на годишната програма за одржување на јавна чистота се право и обврска кои произлегува од Законот за локалната самоуправа и Законот за јавна чистота, Советот на општината да биде запознаен со реализација на програмата.

**21. Разгледување и усвојување на Извештајот за реализација на програма за спроведување на општи мерки за заштита на населението од заразни болести за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за јавни дејности  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-март

Разгледување и усвојување на Извештајот за реализација на програма за спроведување на општи мерки за заштита на населението од заразни болести се право и обврска кои произлегуваат од Законот за локалната самоуправа и Законот за заштита на населението од заразни болести, Советот на општината да биде запознаен со реализација на програмата.

**22. Разгледување и усвојување на Извештајот за реализација на програма за активности на општина Чучер-Сандево во областа на социјална заштита за 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за јавни дејности  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-март

Разгледување и усвојување на Извештајот за реализација на програма за активности во областа на социјална заштита се права и обврски кои произлегуваат од Законот за локалната самоуправа и Законот за социјална заштита, Советот на општината да биде запознаен со реализација на програмата.

**23. Разгледување и усвојување на Извештајот за реализација на програма за заштита и спасување на општина Чучер-Сандево 2019 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за јавни дејности



ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: I тромесечје-март

**Разгледување и усвојување на Извештајот за реализација на програма за заштита и спасување** се права и обврски кои произлегуваат од Законот за локалната самоуправа и Законот за заштита и спасување, Советот на општината да биде запознаен со реализација на програмата.

**24. Квартален извештај за I Квартал за извршување на Буџетот на општина Чучер-Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: II тромесечје-април

Кварталните извештаи се право и обврска кои произлегуваат од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа, Советот на Општината континуирано да биде запознат со реализација на буџетот.

**25. Деловник на Советот на општина Чучер-Сандево**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за нормативно-правни и општи работи  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: II - тромесечје- мај

Аналогно на обврските за донесување нов Статут на општина Чучер - Сандево се создава основ за поинакво уредување на одредени односи со Деловникот на Советот на општината. Поради ова се предвидува донесување на нов Деловник на Советот паралелно со донесувањето на Статутот на општината, а со цел да се овозможи компатибилност во нивната примена.

**26. Разгледување на годишните извештаи за спроведување на програмите за работа на ООУ од територија на општина Чучер-Сандево во учебната 2019/2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: ООУ на територија  
на Општина Чучер-Сандево  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: III тромесечје-јули

Разгледувањето и усвојување на Извештај за реализација на програма за работа на ООУ е согласно утврдените надлежности на Советот и Градоначалникот утврдени во Законот за основното образование, а со цел пратење на нивното реализирање.

**27. Квартален извештај за II Квартал за извршување на Буџетот на општина Чучер-Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: III - тромесечје-јули

Кварталните извештаи се право и обврска кои произлегуваат од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа, Советот на Општината континуирано да биде запознат со реализација на буџетот.

**28. Разгледување и донесување на програмите за работа на ООУ на територија на општина Чучер-Сандево во учебната 2020/2021 година**

ИЗГОТВУВАЧ: ООУ на територија  
на Општина Чучер-Сандево  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалникот  
РОК: III тромесечје-септември

Разгледувањето и донесувањето на Годишната програма за работа на ООУ е согласно утврдените надлежности на Советот и Градоначалникот во Законот за локалната самоуправа и Законот за основното образование.

**29. Квартален извештај за III Квартал за извршување на Буџетот на општина Чучер-Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: III - тромесечје-октомври

Кварталните извештаи се право и обврска кои произлегуваат од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа, Советот на Општината континуирано да биде запознат со реализација на буџетот.

**30. Измена и дополнување на Буџетот на општина Чучер-Сандево за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: IV - тромесечје до 15 Ноември

Измени и дополнување на Буџетот на Општината ќе се извршат согласно на согледаните состојби во текот на реализирањето на Буџетот во тековната година.

**31. Буџет на општина Чучер Сандево за 2021 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: IV - тромесечје-декември

Основот за донесување на Буџетот како основен акт и услов за финансирање на Општината во тековната година е Законот за буџетите и Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа.

### **32. Одлука за извршување на буџетот на општина Чучер-Сандево за 2021 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за нормативно-правни и општи работи  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: IV - тромесечје-декември

Основот за донесување на Одлуката за извршување на Буџетот како основен акт и услов за финансирање на Општината во тековната година е Законот за буџетите и Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа.

Со одлуката се уредува начинот на трошењето на буџетските средства, се определува наредбодателот на извршувањето на буџетот и се утврдуваат други права кои согласно закон и колективен договор можат да се остваруваат по основ работен однос во општинската администрација или на друг начин да се располага со буџетските средства.

### **33. Буџетски календар на општина Чучер Сандево за 2021 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник на Општина Чучер - Сандево  
РОК: IV - тромесечје-декември

Изготвувањето и донесувањето на Буџетскиот календар на општина Чучер-Сандево за 2021 година е законска обврска која произлегува од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа.

### **34. Одлука за усвојување на Програма за проекти од областа на културата на ОЈУ Партизански дом “Сандево” за 2021 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Партизански дом “Сандево”  
ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник  
РОК: IV тромесечје - декември

Разгледувањето и усвојувањето на програмата за работа на јавните служби е согласно надлежностите на Советот и Градоначалникот утврдени во Законот за локалната самоуправа.

### **35. Во текот на годината, во зависност од потребите ќе се предлагаат за донесување одлуки за измена и дополнување на средствата во буџетот за 2020 година**

ИЗГОТВУВАЧ: Одделение за финансиски прашања

ПРЕДЛАГАЧ: Градоначалник

### III

Оваа Програма влегува во сила со денот на донесувањето.

Бр. 08-05/3  
09.01.2020 година  
Чучер - Сандево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО  
ПРЕТСЕДАТЕЛ,  
Ацо Ушковски с.р.

## 2.

Врз основа на член 50 став (1) точка 3 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М.“ бр.5/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево, (“Службен гласник на општина Чучер-Сандево“ бр.5/19), Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

### РЕШЕНИЕ

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2020 ГОДИНА

Се објавува **Програма за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2020 година**, што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **27-та седница**, одржана на **09 јануари 2020** година.

Бр.09-41/2  
10.01.2020 година  
Чучер-Сандево

Општина Чучер-Сандево  
Градоначалник  
Јован Пејковски с.р.

Врз основа член 22 став 1 точка 1, член 36 став 1 точка 15 и член 62 став 1 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М.“ бр. 5/02), член 95 од Законот за градежното земјиште (“Службен весник на Р.М.“ бр. 15/15, 44/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 и 190/16), член 4 став 1 точка 3 од Законот за финасирање на единиците на локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М.“ бр. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15, 209/18 и Службен весник на Р.С.М.“ бр. 244/19) и член 23 став 1 точка 8 од Статутот на општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на општина Чучер-Сандево“ бр.5/19), Советот на Општина Чучер-Сандево на **27-та седница** одржана на **09.01.2020** година, донесе

### ПРОГРАМА

ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ НА ПОДРАЧЈЕТО  
НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2020 ГОДИНА

#### I. ВОВЕД

Во рамките на надлежностите на општината утврдени со Законот за локалната самоуправа, а операционализирани со посебните закони, Општината е надлежна да ги уреди правата и обврските во поглед на градежното земјиште и уредувањето на тоа земјиште, во согласност со закон и други акти.

Под уредување на градежно земјиште се подразбира изградба на објекти на комунална инфраструктурата, заради обезбедување на непречен пристап до

градежната парцела од јавен пат, поставување на водоводна, фекална и атмосферска канализација и друга инсталација со приклучоци до градежната парцела.

Планирањето, проектирањето и изведувањето на инфраструктурата се врши според урбанистичките планови, општи акти, урбанистичко планска документација или проект за инфраструктура утврдени со закон како и според коефициентот на искористување на земјиштето утврден со плановите.

Уредувањето на градежното земјиште согласно член 95 од Законот за градежното земјиште, се врши врз основа на Програмата што ја донесува Советот на општината.

## **II. ОСНОВНИ ОДРЕДБИ**

Поаѓајќи од надлежностите утврдени со закон, со Програмата за уредување на градежното земјиште на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2020 година, (во понатамошниот текст: Програма), се утврдуваат:

- просторот кој е предмет на уредување;
- обемот на работите за подготвување и расчистување на градежното земјиште;
- обемот и степенот на опремување на градежното земјиште со објекти на основната и секундарната инфраструктура;
- изворите за финансирање на програмата;
- пресметување на трошоците за уредување на градежното земјиште;
- висината на надоместок за уредување на градежното земјиште и неговата распределба;
- начин на распределба на средствата за финансирање за изградба и одржување на инфраструктурата;
- динамика за извршување на програмата и
- објекти на инфраструктурата од јавен интерес за Република Северна Македонија и оцена за нивното влијание врз животната средина и природата, согласно со закон, што ги финансира Република Северна Македонија, односно инвеститор на кого земјиштето му го отубила или дала под долготраен закуп Републиката Северна Македонија.

### **1. ПРОСТОР КОЈ Е ПРЕДМЕТ НА УРЕДУВАЊЕ**

Просторот кој е предмет на уредување се смета градежното земјиште и земјиштето кое се наоѓа во опфатот на градежниот реон на општината Чучер-Сандево предвидено за изградба на сите видови на објекти определени со општи акти, урбанистичките планови, урбанистичко планска документација или проект за инфраструктура утврдени со закон.

Уредувањето на градежното земјиште надвор од градежниот опфат ќе се врши со донесување одлука на Советот на општината и согласност од надлежното Министерство, врз основа на изработен УПС, УПВНМ, УПД и ПИ и одобрување на ЛУПД од страна на Градоначалникот.

### **2. ОБЕМ НА РАБОТИ ЗА ПОДГОТВУВАЊЕ И РАСЧИСТУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ**

Под обем на работите за подготвување на градежното земјиште се подразбираат:

- оформување на геодетска документација;
- вршење на технички испитувања за градежни парцели на кои ќе се градат објекти од комуналната инфраструктура;
- изготвување на урбанистички планови и урбанистичките проекти утврдени со закон
- други работи.

Под обем на работите за расчистување на градежното земјиште се подразбира:

- решавање на имотно-правни односи;
- отстранување на уреди, постојани инсталации, градежни и други објекти од градежното земјиште;
- заштита на градежното земјиште од ерозија и друг вид на оштетување;
- други работи.

Расчистувањето на градежното земјиште се врши со цел да се обезбедат услови за опремување на градежните парцели со објекти на инфраструктурата.

### **3. ОБЕМ И СТЕПЕН НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СО ОБЈЕКТИ НА ОСНОВНАТА И СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА**

Под обем на опремување на градежното земјиште со објекти на основната и секундарната инфраструктура се подразбира изградба на подземни и надземни инсталации и објекти од областа на сообраќајот, електричните инсталации, водовод и канализација, телекомуникации и други инсталации со приклучоци до градежната парцела.

Под степенот на опремување на градежното земјиште со објекти на основната и секундарната инфраструктура се подразбира опременост на земјиштето со објекти од комуналната инфраструктура за задоволување на заедничката и индивидуалната комунална потрошувачка до и во границите на градежната парцела.

Опремувањето на градежното земјиште со објекти на основната и секундарната инфраструктура се врши надвор од градежната парцела и во градежната парцела.

#### **3.1. Опремување со објекти од комуналната инфраструктура надвор од градежната парцела за:**

##### **а) Заедничка комунална потрошувачка**

- изградба на улици, тротоари, ивичњаџи, пешачки и други јавни површини;
- изградба на пристапи до градежна парцела од јавен пат;
- изградба на секундарна, атмосферска и канализациона мрежа до збирна шахта;
- изградба на улично осветлување;
- озеленување на јавни површини и
- други работи.

##### **б) Инвестициона комунална потрошувачка**

- изградба на секундарна водоводна мрежа до водоводна шахта;

-изградба на секундарна, атмосферска и канализациона мрежа до збирна шахта;

-изградба на секундарна ниско-напонска електрична мрежа, до и со приклучен орман за индивидуални станбени и други објекти;

-изградба на секундарна ПТТ мрежа до приклучниот орман и

-други работи.

### **3.2. Опременување со објекти од комуналната инфраструктура во границите на градежната парцела.**

Опременувањето на градежното земјиште во границите на градежната парцела со објекти од комуналната инфраструктура и партерно уредување, го врши инвеститорот, на своја сметка.

Трошоците за расчистување на градежното земјиште кое е во функција на градежната парцела ги поднесува инвеститорот.

Опременувањето на градежното земјиште може да биде извршено целосно или делумно, во минатиот период или во моментот кога тоа се уредува.

Уредувањето на градежното земјиште се врши од средствата остварени од надоместокот за уредување на градежното земјиште.

Приклучувањето на објектите на електрична и ПТТ мрежа и финансирањето на тие приклучоци се врши во согласност со јавните претпријатија што управуваат со тие системи, а од средствата што се акумулираат по тој основ.

## **4. ИЗВОРИ НА СРЕДСТВА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА**

### **4.1. Изворите на средства за финансирање на Програмата се обезбедуваат од:**

-средства од надоместок за уредување на градежното земјиште (комунален надоместок);

-од цената на комунални услуги;

-средства од надоместок за употреба на градежното земјиште;

-средства од дотации и донации;

-средства од странски влади и странски извори;

-надоместок за поставување на времени објекти;

-вонредни приходи по разни основи (поставување на паноа, реклами и слично);

-средства од стопанисување со инфраструктурни објекти и мрежа;

-средства за изградба на објекти од инфраструктурата од јавен интерес за Републиката и

-други приходи.

Средствата од надоместокот за уредување на градежното земјиште (комунален надоместок), се акумулираат од издавање на одобренција за изградба на индивидуални и колективни станбени објекти, деловни згради и објекти, индустриски објекти, стопански објекти и друг вид на градба.

Изградбата и одржувањето на објектите на комуналната инфраструктура, помеѓу други извори се финансира и од цената на комуналната услуга.

Републиката, со Законот за локалната самоуправа, е обврзана да обезбедува средства за општините, преку Буџетот, фондовите, како што е

Јавното препријатие за државни патишта, донации без определена намена, наменски средства како што се средствата за изградба на водоводи и слично.

Средствата што се користат за подобрување, изградба и воспоставување на комунална инфраструктура во вид на грантови потекнуваат и од странски влади и странски донатори.

За поставување на времен објект се плаќа надоместок кој исто така треба да биде ставен во функција на подобрувањето и одржувањето на комуналната инфраструктура.

Вонредните приходи стекнати по разни основи, кои што најчесто се остваруваат од поставувањето на рекламни паноа или друг вид на активности, се наменети за уредување на просторот.

Уредувањето на градежното земјиште се врши и со средства за изградба на инфраструктурни објекти од интерес за Републиката, кога таа се јавува како инвеститор.

Другите приходи се неопределени и непредвидени во наброените основи, но ако се појават, ќе бидат насочени во изворот на приходи и распоредени според намената, (пример: средствата од самопридонес).

## 5. ПРЕСМЕТУВАЊЕ НА ТРОШОЦИТЕ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Трошоците за уредување на градежното земјиште се пресметуваат согласно реалните трошоци направени за соодветни степени на уреденост на градежното земјиште со објекти на комуналната инфраструктура.

Степенот на уреденост на градежното земјиште до границите на градежната парцела се врши според изграденоста на објекти од комуналната инфраструктура, а особено:

- изградба на непречен пристап до градежната парцела од јавен пат;
- изградба на електрична мрежа;
- изградба на водоводна мрежа;
- изградба на фекална канализација;
- изградба на ПТТ мрежа;
- изградба на улици, тротоари, паркинзи, пешачки патеки и други површини, согласно урбанистичките планови;
- изградба на атмосферска канализација и
- други инфраструктурни објекти.

Трошоците за уредување на градежното земјиште се пресметуваат врз основа на новата корисна површина што ќе се гради, што преставува збир на нето површините на подовите на сите простории во објектот, согласно заверен основен проект и анекс на основниот проект, помножен со следните коефициенти:

	<b>5.1.Станбени објекти</b>	Коефициенти
1	Станбени простории	1,0
2	Станбени простории со висина до 2,50м, подпокривен простор	0,2
3	Лоѓија затворена од три страин	0,4
4	Подлоѓија затворена од две страин	0,3
5	Балкони, тераси	0,2



6	Заеднички проодни тераси, пасажи	0,2
7	Помошни простории, остава за гориво, котлара, визба	0,3
8	Трафостаници до 35 Кв во објектот и надвор од објектот	0,3
9	Скалишен простор и заеднички комуникации	0,3
10	Стражарница, управител, простор за домар	0,5
11	Паркиралишта и гаражи	0,1

<b>5.2.Деловни и јавни објекти</b>		Коефициенти
1	простории	1,0
2	магацини	0,5
3	помошни простории, остава за гориво, котлара	0,3
4	трафостаница до 35 Кв во објектот и надвор од објектот	0,4
5	скалишен простор и заеднички комуникации	0,5
6	паркиралишта и гаражи	0,1
7	лоџија затворена од 3 страни	0,5
8	подлоџија затворена од две страни	0,4
9	балкони, тераси	0,3
10	отворен наткриен простор	0,3

<b>5.3.Други објекти</b>		Коефициенти
1	Катни гаражи	0,05
2	Спортски покриени објекти	0,5
3	Спортски откриени објекти	0,3
4	Гасни станици и базни станици за 50% површината на локацијата	1,0
5	Отворени пазаришта за 30% од површината на локацијата	1,0
6	Базени	0,2

<b>5.4.Објекти од класа на намени Г -производство, дистрибуција и сервис</b>		Коефициенти
1	Г1 тешка и загадувачка индустрија	0,05
2	Г2 лесна и незагадувачка индустрија	0,01
3	Г3 сервиси	0,01
4	Г4 стоваришта	0,01

<b>5.5.Бензиска пумпна станица и нејзини придружни содржини (продавници, кафетерии и ресторани, авто сервис, авто салони, помошни простории</b>		Коефициенти
1	Продажни простории на бензиските пумпни станици	1,0
2	Услужни простории на бензиските пумпни станици	1,0

<b>5.6.За објектите од група на намени Б 5 -гостителски и туристички комплекси, хотелски комплекси и одморалишта и за објектите од групата на класи на намени А 4 хотел, мотел, времено сместување во викенд куќи, планинарски домови и ловен дом</b>		Коефициенти
1	Сите простории	0,05

<b>5.7.За детски градинки, пензионерски домови и домови за стари лица</b>		Коефициенти

1	Сите простории	0,05
---	----------------	------

	<b>5.8.За објекти од култура</b>	Коефициенти
1	Сите простории	0,01

	<b>5.9.Останати објекти</b>	Коефициенти
1	За агро-берзи, откупно-дистрибутивни центри или пазари	50% од вкупно пресметаната површина 1,0

По исклучок, во новата корисна површина што ќе се гради согласно заверената проектна документација, не се пресметуваат површините на:

- инсталционите канали
- окната за лифтови
- окна на врати
- отворени паркиралишта
- подземни резервоари
- објекти заштитени како културно наследство.

За линиски инфраструктурни објекти - државни патишта, локални патишта и улици, магистрални улици, собирни улици, водоводи, канализации, железнички пруги, гасоводи, топловоди, далноводи со напонско ниво од и над 35 КВ како и за брани со акумулации, термоцентрали и доградби и надградби на објекти за кои е донесена одлука од страна на советот на општината согласно член 67-а став (1) од Законот за градење, а инвеститор е општината, не се утврдуваат трошоци за уредување на градежно земјиште.

Уредувањето на градежното земјиште во границите на градежната парцела со комунална и сообраќајна инфраструктура и партерно уредување го врши инвеститорот.

## **6. ВИСИНА НА НАДОМЕСТОК ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ И НЕГОВАТА РАСПРЕДЕЛБА**

Надоместокот за уредување на градежното земјиште се пресметува според посебни пресметки за секој објект што ќе се гради, а врз основа на вистинските трошоци за уредување на градежното земјиште, односно според единица површина на објектот во зависност од местото во кое тој ќе се гради.

Висината на надоместокот за уредување на градежното земјиште се определува во зависност од видот на објектот за кој се плаќа надоместок, степенот на уреденост на градежното земјиште и од реонот во кој се наоѓа објектот.

### **6.1. А ДОМУВАЊЕ**

За нови објекти за домување ( А1 семејно домување во стамбени куќи, А3 групно домување) се плаќа надоместок за уредување на градежното земјиште за 1 м<sup>2</sup> нето развиена површина на приземјето и спратовите и тоа:

**6.1.1.** Во селата: Бањани, Бразда, Глуво, Горњани, северениот дел од Кучевиште, Мирковци, Побожје и Чучер Сандево .....**6 €**

**6.1.2.** Во јужен дел од Кучевиште, по надворешните граници на КП 5539/1, 5539/2, 5542, 5543/1, 5543/2, 5543/3, 5548, 5552, 5553/1, 5553/2, 5554, 5555, 5556, 5557, 5558/1, 5558/2, 5559, 5402/3, 5402/2, 5402/1, 5403, 5382, 5381, 5378, 5377, 5376, 5386, 5389, 5369, 4959, 4960, 4961, 4962, 4963, 4964, 4968, 4975, 4976, 4986, 4985, 4987/2, 4987/1, 5359, 5357, 5356, 5355, 5354, 5353, 5352, 5351, 5339, 5338/2, 5338/1, 5334, 5335, 5333/3, 5333/2, 5333/1, 5329, 5328, 5327, 5326, 5325, 5324/1, 5324/2, 5324/3, 5324/4, 5060, 5061, 5054, 5052, 5051/1, 5051/2, 5051/3, 5045, 5044, 3829, 3841, 3858, дел од 3763, 3765, 3768, 3769, 3820, 3821, 3827, 3828, 5079/1, 5079/2, 5078, 5077, 5076, 5075, 5074, 5073, 5071, 5070, 5069, 5065, 5064, 5101, 5106, 5110, 5110, 5109, 5118, 5119, 5120, 5121, 5122, 5126, 5127/1, 5128, 5130, 5131, 5323, 5318/1, 5317, 5316, 5312, 5311, 5310, 5309, 5308, 5294, 5293/1, 5293/2, 5293/3, 5292, 5225, 5222, 5223/2, 5229, 5230, 5231, 5232, 5333, 5238, 6287, 5466, 5453, 5545, 5512, 5631, 5538, 5539/4; КП 5599, 5598/1, 5597, 5596/1, 5739/4, 5738, 5737/3, 5735, 5734, 5731/3, 5733, 5732, 5729, 5778, 5780, 5777, 5776, 5775, 5774, 5770, 5769, 5788, 5789, 5790, 5792/9, 5800, 5799, 5797, 5798, 5823, 5822, 5819, 5840, 5841, 5842, 5843, 5844, 5845, 5846, 5847, 5848, 5850, 5963/6, 5962/2, 5961, 5960, 5959, 5958, 5957, 5956/1, 5955/1, 5954/3, 6246/7, 6247/6, 6248/6, 6249/8, 5952, 5951, 5950, 5949/2, 5948, 5947, 5946, 5943/3, 5943/2, 5941, 5843, 5842, 5841, 5840, 5839, 5838, 5837, 5835, 5834, 5833, 5832, 5831, 5830, 5829, 5828, 5827, 5826, 5707, 5708, 5709, 5710, 5711, 5712, 5787, 5786, 5785, 5784, 5783, 5782, 8781, 5780, 5779, 5778, 5729, 5732/1, 5733, 5731, 5734, 5735, 5737, 5738, 5739, 5596/1, 5597, 5598/1 и КП 5639/1, 5639/2, 5639/3, 5639/4, 5639/5, 5639/6, 5640, 5641, 5507, 5508, 5509, 5510, 5511, 5513, 5534, 5533, 5529, 5528, 5527, 5526, 5525, 5474, 5202, 5207/1, 5207/2, 5207/3, 5207/4, 5207/5, 5207/6, 5207/7, 5207/8, 5207/9, 5207/10, 5206/1, 5206/2, 5206/3, 5206/4, 5206/5, 5206/6, 5206/7, 5205, 5194, 5195, 5196/1, 5196/2, 5196/3, 5489/1, 5489/2, 5489/3, 5489/4, 5489/5, 5489/6, 5489/7, 5489/8, 5489/9, 5489/10, 5489/11, 5494/1, 5494/2, 5494/3, 5494/4, 5496/1, 5496/2, 5496/3, 5496/4, 5496/5, 5499/1, 5499/2, 5499/3, 5499/4, 5499/5, 5498/1, 5498/2, 5498/3, 5498/4, 5498/5, 5668, 5669, 5670, 5671, 5672/1, 5672/2, 5672/3, 5672/4, 5672/5, 5673, 5895/1, 5895/2, 5895/3, 5895/4, 5895/5, 5895/6, 5896/1, 5896/2, 5912/1 до 5612/23, 5913/1 до 5913/7, 5914/1 до 5914/8, 5915/1 до 5915/8, 5916/1, 5916/2, 5917/1 до 5917/3, 5918/1 до 5918/16, 5919/1 до 5919/5, 5920/1 до 5920/9, 5921/1 до 5921/21, 5925/1 до 5925/7, 5926/1 до 5926/5, 5927/1 до 5927/3, 5928/1 до 5928/6, 5930/1 до 5930/3, 5931, 5906, 5905, 5904/1 до 5904/3, 5860/1 до 5860/3, 5934/1 до 5934/5, 5937, 5938, 5940, 5857, 5856, 5859, 5855, 5854, 5688, 5679, 5686, 5687/1 до 5687/21, 5640/1 до 5640/5, 5639/1 до 5639/6 .....**12 €**

**6.1.3.** За нови објекти за времено сместување А4 хотел, мотел, планинарски дом, ловен дом понатаму детски градинки, пензионерски домови и домови за стари лица се плаќа надоместок за уредување на градежното земјиште за 1 м2 нето развиена површина на приземјето и спратовите, на цела територија на општината опфатена со општите акти ..... **500 €**

**6.1.4.** За нови објекти за времено сместување А4 времено сместување во викенд куќи, надоместок за уредување на градежното земјиште за 1 м2 нето развиена површина на приземјето и спратовите, на цела територија на општината опфатена со општите акти ..... **200 €**

## **6.2. Б КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ**

**6.2.1.** За комерцијални и деловни објекти (Б1 мали комерцијални и деловни единици, Б2 големи трговски единици, Б3 големи угостителски единици, Б4 деловни простории) надоместок за уредување на градежното земјиште за 1 м<sup>2</sup> нето развиена површина изнесува: .....**28 €**

**6.2.2.** За комерцијални и деловни објекти Б5 угостителски и туристички комплекси, хотелски комплекси и одмаралишта, надоместок за уредување на градежното земјиште за 1 м<sup>2</sup> нето развиена површина изнесува: .....**500 €**

## **6.3. В ЈАВНИ ИНСТИТУЦИИ**

**6.3.1.** За јавни објекти (В1 образование, В2 здравство, В3 култура, В4 државна институција и В5 верска институција), надоместокот за уредување на градежното земјиште за 1 м<sup>2</sup> нето развиена површина изнесува: .....**9 €**

## **6.4. Г ПРОИЗВОДСТВО, ДИСТРИБУЦИЈА И СЕРВИС**

**6.4.1.** За објекти со намена производство, дистрибуција и сервис надоместокот за уредување на градежното земјиште за 1 м<sup>2</sup> нето развиена површина изнесува:

Г1 тешка загадувачка индустрија .....	<b>280 €</b>
Г2 лесна и незагадувачка индустрија .....	<b>1.400 €</b>
Г3 сервис .....	<b>1.400 €</b>
Г4 стовариште .....	<b>1.400 €</b>

## **6.5. Д ЗЕЛЕНИЛО, СПОРТ, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ**

**6.5.1.** За објекти со намена спорт и рекреација (Д3 спорт и рекреација) надоместокот за уредување на градежното земјиште за 1 м<sup>2</sup> нето развиена површина изнесува: .....**20 €**

## **6.6. Е ИНФРАСТРУКТУРА**

**6.6.1.** За објекти со инфраструктура (Е2 комунална супраструктура и Е3 некомпатибилна инфраструктура) надоместокот за уредување на градежното земјиште за 1 м<sup>2</sup> нето развиена површина ..... **20 €**

## **7. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА НАДОМЕСТОК ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ**

Надоместокот за уредување на градежното земјиште за изградба на објектите наведени во точка 6 од оваа Програма ќе се пресметува врз основа на корисната површина што ќе се гради, која е збир на нето површините на подовите на сите простории на објектот, согласно заверената проектна документација, помножена со коефициентите од точка 5 од оваа Програма.

За секој вид на простор што не е опфатен во точка 6 од оваа Програма, надоместокот за уредување на градежното земјиште ќе се пресметува по аналогија, како за просторот утврден со оваа Програма.

За изградба на нови објекти, на површини на кои постојат стари објекти, а се рушат, надоместокот за уредување на градежното земјиште се пресметува на начин што се одбива по 1 м<sup>2</sup> развиена површина од стариот објект, за сметка на новиот објект.

Одобрение за градба на објект не смее да се издаде се додека не се плати надоместокот за уредување на градежното земјиште.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште инвеститорите го плаќаат врз основа на склучен договор со општината.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште инвеститорите го плаќаат во денарска противвредност на € (**ЕВРОТО**) по средниот курс на Народната банка на Република Северна Македонија, на денот на уплатата.

## **8. НАЧИН НА РАСПРЕДЕЛБА НА ФИНАНСИСКИТЕ СРЕДСТВА ЗА ИЗГРАДБА И ОДРЖУВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА**

Средствата што се акумулираат од надоместокот за уредување на градежното земјиште се приход на општина Чучер-Сандево.

Средствата од претходниот став се распределуваат за реализација на Програмата за уредување на градежното земјиште, Програмата за изработка на урбанистички планови и Програмата за изградба, реконструкција, одржување и заштита на локалните патишта и улици.

## **9. ДИНАМИКА ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА**

Програмата за уредување на градежното земјиште ќе се извршува во зависност од динамиката на приливот на планираните средства.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште се плаќа врз основа на пресметка.

Инвеститорот не може да добие дозвола за употреба на објект се додека не ги измири финансиските обврски за уредување на градежното земјиште, како и право на приклучок на комуналната инфраструктура.

## **10. ОБЈЕКТИ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА ОД ЈАВЕН ИНТЕРЕС НА РЕПУБЛИКАТА**

Во тековната година, доколку се градат објекти од јавен интерес на Републиката, ќе се дава оценка за нивното влијание врз животната средина и природата, согласно одредбите од соодветните закони.

## **III. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ**

За спроведување на оваа Програма надлежен е Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево.

Оваа Програма влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во “Службен гласник на општина Чучер-Сандево“.

Бр. 08-05/4  
09.01.2020 година  
Чучер-Сандево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО  
ПРЕТСЕДАТЕЛ,  
Ацо Ушковски

## 3.

Врз основа на член 50 став (1) точка 3 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М.“ бр.5/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево, (“Службен гласник на општина Чучер-Сандево“ бр.5/19), Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

### РЕШЕНИЕ

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ПРОГРАМА ЗА ИЗГРАДБА, РЕКОНСТРУКЦИЈА, ОДРЖУВАЊЕ И ЗАШТИТА НА ОПШТИНСКИТЕ ПАТИШТА НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2020 ГОДИНА

Се објавува **Програма за изградба, реконструкција, одржување и заштита на општинските патишта на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2020 година**, што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **27-та** седница, одржана на **09 јануари 2020** година.

Бр.09-41/3  
10.01.2020 година  
Чучер-Сандево

Општина Чучер-Сандево  
Градоначалник  
Јован Пејковски с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М.“ бр. 5/02), а во врска со член 14 став 4 од Законот на јавните патишта (“Службен весник на Р.М.“ бр. 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16 ) и член 5 став 1 точка 6 и 8 од Законот за комунални дејности (“Службен весник на Р.М.“ бр. 95/12, 163/13, 42/14, 44/15, 147/15 и 31/16) Советот на општина Чучер-Сандево, на **27-та** седница одржана на **09.01.2020** година, донесе

### ПРОГРАМА

ЗА ИЗГРАДБА, РЕКОНСТРУКЦИЈА, ОДРЖУВАЊЕ И ЗАШТИТА НА ОПШТИНСКИТЕ ПАТИШТА НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2020 ГОДИНА

#### I.ВОВЕД

Во рамките на надлежностите на општината утврдени со Законот за локалната самоуправа, а операционализирани со посебните закони, е и вршење на работите за изградба, реконструкција, рехабилитација, одржување и заштита на општинските патишта врз основа на планови и годишни програми.

Работите за изградба на пат, опфаќаат активности сврзани со изградба на патна инфраструктура на претежно нова траса.

Работите за реконструкција на пат опфаќаат активности сврзани со изведување на работи на дел на постојниот пат со кој се менуваат неговите основни карактеристики, со цел да се зголеми нивото на услугата на патот.

Работите за рехабилитација опфаќаат активности за подобрување и зајакнување на коловозната конструкција и објектите на патот (нивелата,

одводнувањето, сообраќајната сигнализација и друго), во рамките на постоечкиот пат односно траса на патот.

Работи на редовно одржување на патиштата се сите активности со кои патот континуирано се одржува во функционална состојба и безбедно одвивање на сообраќајот и тоа:

- поправка на коловоз и труп на пат;
- чистење на коловозот, уредување и заштита на банкени и
- одржување на прегледност на патиштата и улиците.

Работите за зимското одржување на патиштата и улиците се активностите за обезбедување на сообраќајот во зимски услови и тоа:

- чистење на снег и мраз од коловозот и
- посипување на коловозите со сол или абразивни средства во осојничавите места, мостовите, стрмнините и на други места при појава на мраз на коловозот.

## **II. ЦЕЛ**

Цел на програмата е обезбедување на услови за одвивање на безбеден сообраќај по општинските патишта на територија на општина Чучер-Сандево.

## **III. ПРЕДМЕТ НА ПРОГРАМАТА**

Предмет на ова Програма се активностите во текот на 2020 година, кои ќе се превземат на планот на изградбата, реконструкцијата, рехабилитација, одржувањето и заштитата на општинските патишта на подрачјето на општина Чучер-Сандево.

## **IV. ОБЕМ И ДИНАМИКА НА АКТИВНОСТИ**

а).Обем

1. Изградба и реконструкција на општински патишта и улици:

1.1. дел улица 1 во с.Чучер;

1.2. улици во с.Кучевиште по кои е извршен ископ за канализациона мрежа и тоа:

- 1.2.1. дел до улица 2;
- 1.2.2. крак од улица 8;
- 1.2.3. дел до улица 4;
- 1.2.4. улица 1;
- 1.2.5. крак од улица 4;
- 1.2.6. дел од улица 30;
- 1.2.7. улица Бутелска 27;
- 1.2.7. улица Бутелска 35;
- 1.2.8. улица Призренска 16;
- 1.2.9. улица Призренска 18 и
- 1.2.10. улица Призренска 20.

1.3. дел улица 3 во с.Глуво;

1.4.патот од цркава Св.Никита до с.Блаце

2. Рехабилитација на општински патишта и улици  
2.1. дел од улица 1 с.Бразда; ;  
2.2. улица 9 с.Мирковци и  
2.3. патот кон Малино Маало и тоа од регионалниот пат до границата со општина Липково.

3. Редовно одржување:  
3.1.Крпење на ударни дупки на сите општински патишта  
3.2.Кастрење на гранки и сечење на дрвја во заштитниот појас на општинските патишта во должина од 69,8 км.

4.Зимско одржување односно чистење на снег и мраз од коловозот и посипување на коловозите со сол или абразивни средства во осојничавите места, мостовите, стрмнините и на други места при појава на мраз на коловозот на сите општински патишта, а приоритет ќе се даде на патиштата по кои се одвива јавниот превоз и тоа:

- Градски гробишта Бутел-Мирковци-Кучевиште -Побожје
- Мирковци-Бањани
- Горно Оризари- Блаце
- Мирковци-ОУ Александар Урдаревски-Сандево

#### б) Динамика

Динамиката на реконструкција, рехабилитацијата и редовно одржување се утврдува во зависност од временските услови во текот на годината, со оперативен план на приоритети утврден од Одделението за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој.

Зимското одржување ќе се одвива во зависност од временските услови.

### **V.ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА**

Оваа програма ќе се финансира од средствата предвидени во Програмите на Буџетот на општина Чучер-Сандево за 2020 година,

- ЈД-Изградба и реконструкција на локални патишта и улици во износ од 83.000.000,00 денари, од кои 40.000.000,00 од сопствени приходи и 43.000.000,00 од кредит преку Министерство за финансии.

-Јб-Одржување и заштита на локални патишта и улици и регулирање на режим на сообраќај во износ од 2.400.000,00 денари.

### **VI.ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА**

Активностите за изградба и реконструкција, редовно одржување со крпење на ударни дупки на општински патишта и зимско одржување ќе ги извршува Општина Чучер-Сандево, а активностите за редовно одржување со кастрење на гранки и сечење на дрвја во заштитниот појас на општинските патишта ќе се отстапат на ЈКП “Скопска Црна Гора”.



**VII. НАДЗОР**

Надзор над спроведувањето на програмата врши Градоначалникот на општина Чучер-Сандево, преку Одделението за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој.

**VIII. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ**

Оваа програма влегува во сила со денот на објавувањето во “Службен гласник на општина Чучер-Сандево”, а ќе се применува до 31.12.2020 година.

**Бр. 08-05/5**  
**09.01.2020** година  
Чучер - Сандево

**СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО**  
**ПРЕТСЕДАТЕЛ,**  
**Ацо Ушковски с.р.**

**СОДРЖИНА**

	<b>стр</b>
<b>1. Програма за работа на Совет на Општина Чучер-Сандево за 2020 година .....</b>	<b>1</b>
<b>2. Програма за уредување на градежно земјиште и подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2020 година .....</b>	<b>11</b>
<b>3. Програма за изградба, реконструкција, одржување и заштита на општинските патишта на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2020 година .....</b>	<b>21</b>