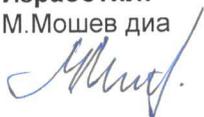


Врз основа на член 65 став (6) од Закон за животната средина („Сл. весник на Р. М.“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 39/16 и 99/18), Општина Чучер Сандево, на ден 03.04.2020 година, донесе

ОДЛУКА
за неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ **Локално урбанистичко планска документација за Стовариште – Г4 за дел од КП.бр. 3393, КО. Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**, не е потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот **Локално урбанистичко планска документација за Стовариште – Г4 за дел од КП.бр. 3393, КО. Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**, се определуваат следните: Министерство за животна средина и просторно планирање и Општина Чучер Сандево.
3. За планскиот документ **Локално урбанистичко планска документација за Стовариште – Г4 за дел од КП.бр. 3393, КО. Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**, донесувањето на планскиот документ ќе нема влијание врз животната средина.
4. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од не спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Чучер Сандево: <http://www.cucersandevo.gov.mk>
5. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерството за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавување на одлуката на веб страната.

Изработил:
М.Мошев д-р



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	ЛОКАЛНА УРБАНИСТИЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА за Стовариште – Г4 за дел од КП.бр. 3393, КО. Глуво Бразда Општина Чучер Сандево - Скопје Тех.бр. ИФ-5-03/19
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Општина Чучер Сандево
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Градоначалник на Општина Чучер Сандево

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	ТЕПЛАН Д.О.О. ТЕТОВО Сирмијете Демири, диа Мухарем Мухареми, дги Љуљејета Арифи Рамадани, диа
Назив на работното место	Работен тим
Контакт податоци за лицето	044/333-143 teplan_ing@yahoo.com

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Локална урбанистичка планска документација за ГП.1. за дел од КП.бр. 3393, КО. Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево – Скопје, се изработува врз основа на член 46, од Законот за просторно и урбанистичко планирање (сл. весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18).

Оваа планска документација се изработува врз основа на Планска програма одобрена од градоначалникот на Општината, согласно член 26 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (сл. весник на РМ бр. 199/14, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18 и 168/18) за плански опфат со површина од 4631,10м² со намена Г4-Стоваришта на кој има веќе изграден објект Г4-Магацин со изложбен и продажен салон со површина од 1146м². Инвеститор е „ИНТЕР - ФАНТАЗИА,, ДОО, експорт-импорт, Тетово ул. „ Ван Вардарска,, бр. ББ - Тетово.

Локална урбанистичка планска документација за ГП.1 за дел од КП.бр. 3393, КО. Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево - Скопје е изготвен врз основа на: Извод од Просторен план на Република Македонија, донесен на 11.06.2004 година од Собранието на Република Македонија. Функционирањето на планираните капацитети ќе биде поставено врз принципите за заштита на животната средина и истовремено рационално користење на земјиштето.

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

Да
Не

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

/

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

Не

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)

Да
Не

Член:

Точка:

Алинеја:

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

Не

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Не

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

Целта на изработката на Локална урбанистичка планска документација за ГП.1 за дел од КП.бр. 3393, КО. Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево – Скопје, е урбанизирање на просторот со дефинирање на градежна парцела и површина за градење со основни

класи на намени, согласно Просторниот план на Република Македонија и целите поставени во Планската програма.

Оваа локална урбанистичка планска документација целта ќе ја оствари преку анализа на постојната состојба, анализата на постојните елементи карактеристични во просторот како и природните и создадени чинители во просторот, со помош на кои ќе се дефинира основниот концепт за планирање на површини и изработка на конкретни просторни, сообраќајни и инфраструктурни решенија.

Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)

Планирање на просторот

Периодот за донесување на планскиот документ.

нема

Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?

нема

Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)

Границата на планскиот опфат претставува затворен полигон кој се движи по границите за дел од КП. 3393, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево и зафаќа површина од 4631,10м².

Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.

Да

Не

Дали е приложена копија од целите?

Да

Не

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ.

Со имплементација на планскиот документ се очекуваат позитивни долгорочни влијанија врз демографскиот развој на населението од околината. Зголемувањето на пазарниот потенцијал и отворањето на нови работни места ќе доведе до зголемување на нивото на животен стандард, што ќе резултира со намалување на миграцијата село-град.

Во однос на човековото здравје на околното население, не се очекуваат значителни влијанија заради видот и природата на проектните содржини (магацин со продажен и изложбен салон), кои, генерално гледано, не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и човековото здравје.

Во текот на изградбата на новото стовариште, се очекуваат времени и локални влијанија, во смисла на директни афектирања врз човековото здравје, како резултат на појавата на бучава, вибрации, емисии во воздухот од возилата, прашина итн.

Во прилог на заштитата на животната средина и човековото здравје и намалување на влијанијата одат и предвидените плански решенија и предложените мерки за заштита за сообраќајната и комуналната инфраструктура, во смисла на: обезбедување на појаси со зеленило и хортикултурно уредување на опфатот, постојните водоводна и канализациона мрежи, организирано управување со отпадот и сл.

Со тоа, можноста за загадување на медиумите на животната средина (почва, површински и подземни води и воздух) ќе се сведе на минимум, а со самото тоа и можноста за загрозување на човековото здравје.

Според планските решенија отпадот кој ќе се генерира во Стовариштата ќе се изнесува од страна на овластени фирми и ќе се депонира на соодветна депонија. Секако дека ова се однесува на комуналниот и инертниот отпад кој според природата на дејностите кои ќе се одвиваат во комплексот, ќе бидат најмногу застапени.

Согласно законската регулатива, создавачите на отпад се должни да ги превземат сите мерки за собирање, складирање и транспорт за крајно одлагање на отпадот на соодветни депонии. Со доследна примена на овие законските обврски, не се очекуваат значајни негативни влијанија од управувањето со отпад.

Во фазата на градба потребно е изготвување на план за управување со отпадот во форма на добра градежна практика која мора да опфати примарна селекција и правилно одлагање на создадениот отпад (градежен шут-инертен отпад, опасен отпад, комунален отпад).

Веројатноста, времетраењето, фреквенцијата и повратноста на влијанијата;

Влијанијата врз животната средина се главно краткорочни и незначителни во оперативната фаза, бидејќи се работи за опфат од мал обем и дејност која не спаѓа во групата на големи и директни загадувачи на животната средина. Се очекува поголемо влијание врз медиумите на животната средина само во фаза на

	градба на објектот.
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	Не се очекуваат кумулативни влијанија врз животната средина и животот и здравјето на луѓето
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема прекугранична природа на влијанијата
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Нема опасност од ризици врз здравјето на околното население или животната средина како резултат на несреќи. Во фазата на градба на предвидените објекти потребно е придржување до мерките за добра градежна практика и почитување на препораките за безбедност и здравје при работа согласно националното законодавство. Во однос на незгодите кои можат да настанат како резултат на природни непогоди (земјотреси, појава на поплави, силен ветер, ниски температури, наноси од снег и слично) може да се каже дека со самата градба ќе бидат исполнети законските прописи за изградба на ваков тип на објекти (сеизмичност, конструктивна стабилност, цврстина, термичка изолзција итн.) Во однос на незгоди кои можат да настанат како резултат на појава на пожар, за објектот ќе се изработи Елаборат за заштита од пожари. За почетно гасење на пожар ќе се определат бројот и типот на противпожарни апарати, а во случај на потреба, ќе интервенираат возилата на ПП бригадата од Скопје.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Не се очекува да биде засегната поголема област, односно да биде засегната голема популација.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
<ul style="list-style-type: none"> - Подобрување на бизнис климата, - Отворање на нови работни места, - Зголемување на доходот по глава на жител и стапката на економски раст, - Зголемување на нивото на животен стандард <p>Реализацијата на ЛУПД се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и во крајна мера обезбедување на комунален надоместок кој би се вратил во форма на инфраструктурна опременост на просторот.</p>	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:	
Не се очекува да биде засегната поголема област. Мотивот за изработка на Локалната урбанистичка планска документација во рамките на сопствената катастарска парцела е потребата за максимално искористување на земјиштето за градба во рамките на Планскиот опфат.	

<p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p>	<p>Околината на планскиот опфат не се наоѓа во заштитено подрачје на природно наследство. Исто така не постојат заштитени подрачја во нејзината поширока околина. Во поширокото подрачје не постојат значајни елементи на биолошка и пределска разновидност (карактеристични и ретки видови на флора и фауна, загрозени видови според меѓународните и националните стратешки документи во доменот на заштитата на природата), ниту чувствителни зони. Според тоа, а имајќи ги во предвид видовите и малите влијанија на емисиите во медиумите на животната средина и областите на животна средина поврзани со планските содржини, не постои веројатност за значително и неповратно негативно влијание врз природните карактеристики на и околу планскиот опфат.</p> <p>На просторот дефиниран со границата на планскиот опфат во овој плански документ, не се евидентирани посебни природни постојни споменички целини, градби од културно-историско значење и културни предели.</p>
<p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p>	<p>Со оглед на намерата на објектите од предметниот опфат нема надминување на стандардите за квалитет на животната средина, освен за време на градба на објектите. Се очекува бучавата и вибрациите да бидат зголемени во фазата на имплементација на планираните активности за инфраструктурното осовременување на планскиот опфат. Локално ќе биде зголемено присуството на прашина, земја, издувни гасови од возилата и камионите кои директно делуваат на респираторните органи на човекот, но сепак тоа се краткотрајни и можат да се ублажат во колку се применат мерки на добра градежна имплементација. Зголемувањето на фреквенцијата на возила во рамките на планскиот опфат претставува потенцијална можност за нарушување на квалитетот на амбиентниот воздух. Сепак, предвидените плански решенија за сообраќајната инфраструктура со обезбедување на заштитни појаси од зеленило и хортикултурно уредување во планскиот опфат, преставуваат основа да се очекува дека тоа нема да придонесе кон значајни нарушувања на квалитетот на воздухот во поширокото подрачје или да доведе до климатски промени. Во проектното решение потребно е изготвување на детален специфичен план за управување со отпадот во конструктивната фаза во форма на добра градежна практика која мора да опфати примарна селекција и</p>

	правилно одлагање на создадениот отпад, за да се спречи, односно ублажи влијанието врз животната средина.
Интензивна употреба на земјиштето	На предметниот опфат веќе има постоечки објект - Стовариште, а ќе се догради нов објект - ново Стовариште, со што ќе се зголеми степенот на искористеност на земјиштето и градежната парцела согласно планот.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Во опфатот на планот нема регистрирани заштитени објекти или заштитено подрачје.
<p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> <p>Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина (како што е во овој случај) се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.</p>	
<p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> <p>Предметната катастарска парцела содржи постоечки објект - Стовариште кој ќе биде дополнет со нов објект - Ново Стовариште. Предметната локација е на периферна зона во Општината, но во близина на индустриска зона со лесна и загадувачка индустрија од К.О. Визбегово. Не се очекува оваа лесна и загадувачка индустрија дека ќе има негативни влијанија на проектните содржини дефинирани во планскиот опфат - Стоваришта Г4 со изложбен и продажен салон</p>	
<p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови)</p> <p>Донесувањето на планскиот документ, нема да има значајно влијание врз животната средина. Одржливиот развој ќе се промовира преку изградба на нов дополнителен објект кој се очекува да предизвика позитивен импулс и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, услови за работа на луѓето како и рамномерен просторен развој. Преку аспект на одржливост донесувањето на планот позитивно ќе влијае врз економскиот развој на општината, спречување на миграција од општината во поголемите центри од регионот и државата. Со тоа ќе се придонесе кон</p>	

подобрување на бизнис климата, отворање на нови работни места, зголемување на доходот по глава на жител и стапката на економски раст, зголемување на нивото на животен стандард, развој на туризмот.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност.

(Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.)

Релевантни еколошки проблеми од реализација на планскиот документ се следните:

-Во текот на доградбата на стопанскиот комплекс, се очекуваат времени и локални влијанија, во смисла на директни афектирања врз човековото здравје, како резултат на појавата на бучава, вибрации, емисии во воздухот од возилата, прашина итн.

-Неправилното управување со отпадот, несоодветното складирање и ракување, може да доведе до нарушување на квалитетот на животната средина.

-Евентуалното зголемувањето на фреквентноста на возила во рамките на планскиот опфат претставува потенцијална можност за нарушување на квалитетот на амбиентниот воздух. Сепак, предвидените плански решенија за сообраќајната инфраструктура со обезбедување на заштитни појаси од зеленило и хортикултурно уредување во планскиот опфат, преставуваат основа да се очекува дека тоа нема да придонесе кон значајни нарушувања на квалитетот на воздухот во поширокото подрачје или да доведе до климатски промени.

-Во текот на изградбата, на содржините предвиден со ЛУПД, се очекуваат времени и локални влијанија, во смисла на директни влијанија врз квалитетот на воздухот, како резултат на појавата на емисии на загадувачки супстанции и прашина од механизацијата за изградба.

-Според планските решенија отпадот кој ќе се генерира во планскиот опфат ќе се изнесува од страна на овластени фирми и ќе се депонира на соодветна депонија. Секако дека ова се однесува на комуналниот и инертниот отпад кој според природата на дејностите кои ќе се одвиваат во опфатот ќе бидат најмногу застапени.

-Реализацијата на планскиот документ ќе има негативно влијание на птиците бидејќи тие се чувствителни при човеково присуство и бучавата од возилата. Сепак треба да се има во предвид дека планскиот опфат е во непосредна близина на Качанички пат каде оваа бучава е присутна.

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Реализацијата на оваа Локална урбанистичка планска документација е во согласност со определбите на Просторниот план на Р. Македонија (2002-2020 год.), а изградбата и функционирањето на планираните капацитети ќе бидат поставени врз принципите за заштита на животната средина и истовремено рационално користење на земјиштето. Потенцијалните влијанија од реализацијата на планскиот документ врз елементите на животната средина (вода, воздух, почва, отпад) се во директна врска со целите на следните плански документи: -Национален план за заштита на животната средина- НЕАП, Индикатори за животна средина, Национална стратегија за управување со отпад, Национален план за управување со отпад.

Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оцена е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ.

Нема спроведено претходна оцена

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина (како што е во овој случај) се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	 <p>Градоначалник Јован Пејковски</p>
Датум 06.04.2020 Место Општина Чучер Сандево бр.11-391/2 од 06.04.2020	



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Архивски број УП1-15-534/2020

Дата: 28-04-2020

ДО: Општина Чучер Сандево
С. Чучер Сандево
Република Северна МакедонијаРЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ЧУЧЕР - САНДЕВО
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ЧУЧЕР - САНДЕВО
REPUBLIKA E MAQEDONISE SE VERIUT
Opština Čučer-Sandev

Примено: 23.07.2020			
Орг.Единица:	Број:	Прилог:	Вредност:
11	391/3		

ПРЕДМЕТ: Известување

Врска: Ваш бр. 11-391/3 од 06.04.2020 година

Почитувани,

Во врска со Вашето барање на мислење доставено до Министерството за животна средина и просторно планирање – Сектор за просторно планирање под бр. УП1-15-534/2020 од 08.04.2020 година поврзано со постапката за носење на планската документација за ЛУПД со намена Г4-стовариште за дел од КП бр. 3393, КО Глуво Бразда – Општина Чучер Сандево, Ве известуваме дека согласно Законот за животната средина („Службен весник“ бр: 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 183/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 42/16) Вашата Одлука за неспроведување на Стратегиска оцена за влијание на животната средина, Министерството за животна средина и просторно планирање ги **прифаќа**. Одлуката заедно со формуларите задолжително се објавуваат на веб страната на органот кој го подготвува и носи планскиот документ.

Со почит,

ЗАМЕНИК МИНИСТЕР
Д-р Јани Макрадули

Изработил: Бајрам Цамик

Одобрил: Неби Реџеми