Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа ("Сл.весник на РМ"бр.5/02) и член 40 став 1 од Законот за урбанистичко планирање ("Сл.весник на РСМ" бр.32/20), Советот на Општина Чучер-Сандево на **11-та** седница одржана на **30.05.2022** година, донесе:

П Р О Г Р А М А

за финансирање на изработка на урбанистички планови на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2022 година

I. ВОВЕД

Годишната програма за финансирање на изработка на урбанистички планови на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2022 година, преставува основа за изработка и донесување на урбанистички планови и спроведување на постапка за донесување на истите, согласно член 40 од Законот за урбанистичко планирање.

Предмет на Годишната програма во зависност од просторот кој е предмет на планирањето, се урбанистички планови од членот 10 став 1 од Законот за урбанистичко планирање.

II. ЦЕЛ НА ПРОГРАМАТА

Урбанистичкото планирање служи за уредувањето и хуманизацијата на просторот и заштитата и унапредувањето на животната средина и природата, како и социјалната, економската и еколошката одржливост на човечките населби, а нивното остварување се обезбедува низ континуираниот процес на изработувањето, донесувањето, спроведувањето и следењето на спроведувањето на плановите.

Согледувајќи ги насоките за развој на општината и потребите на правни и физички лица, а со цел овозможување на градби и комплекси на подрачјето на Општина Чучер-Сандево согласно законстата регулатива, се изработува годишна програма за финансирање на изработка на урбанистички планови и урбанистички проекти.

III. ПРОГРАМСКИ ЗАДАЧИ

Во текот на 2022 година се планираат активности за изработка на:

1. Урбанистички планови за село
2. Урбанистички планови за вон населено место
3. Урбанистички проекти.

IV. ЗАВРШУВАЊЕ НА ЗАПОЧНАТИ ПОСТАПКИ

Во 2019 година, согласно Програмата за изработка на Урбанистички планови, Урбанистичко-планска документација и урбанистичко-проектна документација на подрачјето на Општина Чучер Сандево за 2019 година, Општината отпочна постапка за изработка на Урбанистички план за вон населено место – дел од КО Побожје. Постапката за Урбанистички план вон населено место-индустриска зона Глуво Бразда,

започната согласно Програмата за изработка на Урбанистички планови, Урбанистичко-планска документација и урбанистичко-проектна документација на подрачјето на Општина Чучер Сандево за 2017 година, продолжува со постапката до конечно донесување. Започнатите постапки ќе продолжат согласно одредбите на законите според кои се започнати и ќе бидат завршени во рокот предвиден во Законот за урбанистичко планирање.

V. ФИНАНСИРАЊЕ

За финасирање на програмата средства ќе се обезбедат од Буџетот на Општина Чучер-Сандево за 2022 година во рамките на можностите и од страна на заинтересираните правни и физички лица, чиишто програмски барања и подрачја на интерес се прифатливи за Општина Чучер-Сандево.

VI. РЕАЛИЗАЦИЈА

За реализација на Програмата се поднесува Извештај за нејзино спроведување по завршување на планскиот период, во законски предвидениот рок.

VII. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Во текот на годината зависно од потребите, Програмата може да претрпи измени и дополнувања.

Врз основа на Годишната програма за финансирање на изработка на урбанистички планови, Општината како нарачател на планот ќе склучи договор за изработка на планови со правни лица кои имаат овластувања и лиценца за изработка на урбанистички планови, согласно Законот за урбанистичко планирање, со исклучок на Урбанистички план вон населено место-индустриска зона Глуво Бразда, за кој план општината врз основа на Програмата за 2017 година и спроведена постапка има склучено договор за изработка на планот и со исклучок на Урбанистички план за вон населено место – дел од КО Побожје за кој план општината врз основа на Програмата за 2019 година и спроведена постапка има склучено договор за изработка на планот.

Годишната програма ќе биде објавена во Службен гласник на Општина Чучер-Сандево, во електронска форма во информацискиот систем е-урбанизам и на веб страната на Општина Чучер-Сандево

Оваа програма влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Чучер-Сандево", а ќе се применува до 31.12.2022 година.

Бр.08-614/8
30.05.2022 година
Чучер-Сандево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ПРЕТСЕДАТЕЛ,
Сања Белинска