СЛУЖБЕН ГЛАСНИК НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО

ИЗЛЕГУВА ПО ПОТРЕБА	**БР. 11 ГОД.27**

Општина Чучер-Сандево, Октомври 2024 година

СЛУЖБЕН ГЛАСНИК
НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО

Излегува	**петок**	**Бр. 11**
по потреба	**30.10.2024 год.**	**Год. 27**

64.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКА ЗА ВЕРИФИКАЦИЈА НА МАНДАТ НА ЧЛЕН НА СОВЕТ

Се објавува Одлука за верификација на мандат на член на Совет, што Советот на Општина Чучер-Сандево го донесе на **43-**та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/1 **ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО**
24.10.2024 година **ГРАДОНАЧАЛНИК**
Чучер-Сандево **Сашко Комненовиќ с.р.**

Врз основа на член 6 од Деловникот на Советот на Општина Чучер-Сандево („Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.6/2021) Советот на Општина Чучер-Сандево на **43**-та седница одржана на **24.10.2024** година, донесе

О Д Л У К А

ЗА ВЕРИФИКАЦИЈА НА МАНДАТ НА ЧЛЕН
НА СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО

1.Се верифицира мандат на член на Совет на Општина Чучер-Сандево и тоа:

1.Марјан Вујиќ

2.Оваа Одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Чучер-Сандево”,.

Бр.08-1681/3 **СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО**
24.10.2024 година **ПРЕТСЕДАТЕЛ**
Чучер-Сандево **Сања Петрушевска с.р.**

65.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКА ЗА УСВОЈУВАЊЕ НА КВАРТАЛЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА III КВАРТАЛ, ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2024 ГОДИНА

Се објавува Одлука за усвојување на Кварталниот извештај за **III** квартал, за извршување на Буџетот на Општина Чучер-Сандево за период од **01.01.2024 година** до **30.09.2024** година**,** што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **43-**та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/2
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ГРАДОНАЧАЛНИК
Сашко Комненовиќ с.р.

Врз основа на член 36 став 1 точка 7 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Р.М.’’ бр.5/02), член 32 став 4 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Службен весник на Р.М.’’ бр.61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15, 209/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија’’ бр.244/19, 77/21 и 150/21) и член 23 од Статутот на Општина Чучер-Сандево („Службен гласник на Општина Чучер-Сандево’’ бр.05/19), Советот на Општина Чучер-Сандево на **43**-та седница одржана на ден **24.10.2024** година, донесе

О Д Л У К А
ЗА УСВОЈУВАЊЕ НА КВАРТАЛЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА III КВАРТАЛ, ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2024 ГОДИНА

1.Се усвојува кварталниот извештај за **III** квартал, за извршување на Буџетот на Општина Чучер-Сандево за период од **01.01.2024 година** до **30.09.2024** година.

2.Кварталниот извештај за извршување на Буџетот на Општина Чучер-Сандево за период од **01.01.2024** година до **30.09.2024** година, е составен дел на оваа Одлука.

3.Оваа одлука влегува во сила со денот на донесувањето а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Чучер-Сандево’’.

Бр.08-1681/4
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ПРЕТСЕДАТЕЛ
Сања Петрушевска с.р.

https://cucersandevo.gov.mk/wp-content/uploads/2024/10/III-kvartal-2024-kombiniran.pdf

66.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2024 ГОДИНА

Се објавуваат Измени и дополнувања на Буџетот на Општина Чучер-Сандево за 2024 година**,** што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **43-**та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/3
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ГРАДОНАЧАЛНИК
Сашко Комненовиќ с.р.

https://cucersandevo.gov.mk/wp-content/uploads/2024/10/%D0%A0%D0%B5%D0%B1%D0%B0%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D1%81-%D0%9E%D0%BA%D1%82%D0%BE%D0%BC%D0%B2%D1%80%D0%B8-%D1%81%D0%BE-%D1%81%D1%80.pdf

67.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ДЕЛОВНИК ЗА РАБОТА НА ПАРТИЦИПАТИВНОТО ТЕЛО ОД ОБЛАСТА НА УРБАНИЗМОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО

Се објавува Деловник за работа на партиципативното тело од областа на урбанизмот на Општина Чучер-Сандево**,** што Советот на Општина Чучер-Сандево го донесе на **43-**та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/4
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ГРАДОНАЧАЛНИК
Сашко Комненовиќ с.р.

Врз основа на член 36 и 62 од Законот за Локална самоуправа (Службен весник на Р.М. број 5/02), член 46 став (7) од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.С.М број 32/20), член 16 став (1) точка 37 од Статутот на Општина Чучер-Сандево- („Службен Гласник на општина Чучер-Сандево” бр.5/2019), советот на Општина Чучер Сандево на **43**-та седница одржана на ден **24.10.2024** година, донесе

Д Е Л О В Н И К
ЗА РАБОТА НА ПАРТИЦИПАТИВНОТО ТЕЛО ОД ОБЛАСТА НА УРБАНИЗМОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО

Член 1

Со овој Деловник се уредуваат начинот на работа на Партиципативното тело од областа на урбанизамот на општина Чучер-Сандево (во понатамошниот текст: Партиципативното тело), како и други прашања од надлежноста на Партиципативното тело.

Член 2

Цел на Партиципативното тело е да ги претставува сите различни интереси и интересни групи во Општината и ги пренесува ставовите, мислењата и потребите на граѓаните и правните лица, ги следи состојбите во планирањето преку давање

иницијативи, насоки и сугестии за изготвување на плански решенија и во постапката за изработување и донесување на плановите ги разгледува планските програми и планските решенија на урбанистичките планови во нивната работна верзија.
Партиципативното тело има консултативна улога во постапката за изработување и донесување на урбанистички планови, особено ја разгледува планската програма во фаза пред таа да му биде предложена на градоначалникот за одобрување, како и урбанистичкиот план во фаза на урбанистичко планско решение пред да биде дадено на стручна ревизија.

Член 3

Партиципативното тело се формира со одлука на советот на општината, а по предлог на градоначалникот на општина Чучер-Сандево, со која е определена структурата на партиципативното тело.

Член 4

Партиципативното тело има најмалку 6 членови, а горна граница на бројот на членови не се утврдува од причини што бројот на граѓанските членови е неограничен. Моменталниот вкупен број на членови се констатира на почетокот на секоја седница согласно одлуката на советот на општина Чучер-Сандево за формирање и списокот на пријавени членови согласно јавниот повик за пријавување на членови на Партиципативното тело.

Членови на Партиципативното тело се:

- во Партиципативното тело задолжително членуваат сите членови на Комисијата за урбанизам на општина Чучер-Сандево, назначени со посебно Решение од страна на градоначалникот на општина Чучер-Сандево. Секоја измена на составот на Комисијата за урбанизам се пресликува и во составот на Партиципативнототело.
- во Партиципативното тело членува најмалку едно стручно лице вработено во правното лице што е избрано за изготвување на урбанистичкиот план кој е предмет на расправа. Овој член се определува од страна на правното лице за секој предмет посебно.
- во Партиципативното тело може да членуваат и доброволно пријавени лица - претставници на урбаните и месните заедници, претставници на невладини организации од различните сегменти на урбаниот живот, здруженија на граѓани и граѓански активисти од подрачјето на општината што ги претставуваат различните групи на граѓани, како и граѓани што се стручни лица од областа на урбанистичкото планирање и другите стручни области суштествени за планирањето и одржливиот развој на општината.

Учеството на лицата вработени во општина Чучер-Сандево во Партиципативното тело е по службена должност, а на лицата што не се вработени во општината учеството е на доброволна основа.

Член 5

За вклучување во работата на доброволно пријавените лица, општината објавува Јавен оглас најмалку еднаш на секои 4 (четири) години, односно по потреба, кој се објавува на веб страната на општина Чучер-Сандево, како и во писмена форма со објавување на огласот на јавно место во траење од 30 дена.

Доброволно пријавените лица чии што пријави се прифатени станувaат членови на Партиципативнототело. Доброволно пријавените лица кои станале членови на Партиципативното тело можат своето членство да го повлечат за што писмено го известуваат претседателот на Патиципативното тело.

Доброволно пријавените членови на Партиципативното тело кои го откажале своето членство, не се јавиле на поканите и не учествуваат активно во работата на Партиципативното тело можат да бидат заменети со нови членови со објавување на нов оглас.

Член 6

Партиципативното тело на првата седница од своите редови избира Претседател и Заменик Претседател.

Претседателот на Партиципативното тело:

- ги свикува седниците на Партиципативното тело;
- ја координира работата на Партиципативното тело;
- Го предлага дневниот ред на седниците на Партиципативното тело;
- ги презентира мислењата и заклучоците на Партиципативното тело пред градоначалникот и пред советот на општина Чучер-Сандево.

Член 7

Во случај на времена спреченост на Претседателот, Заменик претседателот на Партиципативното тело ги извршува сите работи од надлежност на Претседатолот, се до престанување на спреченоста.

Член 8

Работата на Партиципативното тело е јавна. Партиципативното тело работи на седници. Партиципативното тело заседава најмалку еднаш на секои 2 (два) месеци, но може да заседава и по укажана потреба. Седниците на Партиципативното тело ги свикува и со истите раководи Претседателот, а во случај на негова спреченост Заменик претседателот.

Поканите за одржување на седницата, заедно со предлог на дневниот ред и материјалите за кои се расправа (планските програми и планските решенија на урбанистичките планови во нивната работна верзија), се доставуваат до сите членови на Партиципативното тело најдоцна 5 (пет) дена пред одржување на седницата.

Седницата на Партиципативното тело може да се одржи ако се присутни мнозинството од вкупниот број на членови. Партиципативното тело одлучува со мнозинство гласови од вкупниот број на неговите членови. На седниците на Партиципативното тело можат да присуствуваат и учествуваат во работата градоначалникот и претседателот на советот на општина Чучер-Сандево, членовите на советот и стручни лица' од областа на урбанизмот, без право на одлучување.

Член 9

За работата на седницата на Партиципативното тело се води Записник. Записникот го води лице определено од Претседателот или Заменик претседателот на Партиципативното тело.

Донесените заклучоци, мислења и извештаи од расправата се изготвуваат во писмена форма. Примероци од материјалите од ставовите (3) на овој член се доставуваат до градоначалникот, советот и до одделението за просторно и урбанистичко планирање на општина Чучер-Сандево.

Член 10

Партиципативното тело има право да присуствува и учествува во расправата на сите седници на советот на општина Чучер-Сандево на кои се расправа за утврдување на нацрт на урбанистички планови, донесување на урбанистички план, донесување на Годишна програма за урбанистичко планирање на територијата на општина Чучер-Сандево и усвојување на Извештај за состојбите во просторот.

На седниците на советот Партиципативното тело има право да ги презентира своите мислења. Презентирање на мислењата на Партиципативното тело на седниците на советот по правило ги врши Претседателот на Партиципативното тело или во случај на негова спреченост Заменик претседателот.

Во случај на различни мислења помеѓу членовите на Партиципативното тело и членовите чии мислења и заклучоци не се усвоени со мнозинство на гласови од страна на Партиципативното тело или определени членови кои не се согласуваат со донесените мислења и заклучоци од страна на мнозинството на членови, имаат право да присуствуваат на седниците на советот на општина Чучер-Сандево и да ги презентираат своите мислења.

Член 11

Изменувањето и дополнувањето на Деловникот се врши на начин и постапка што важат за неговото донесување. Деловникот за работа и неговите изменувања и дополнувања се објавуваат во „Службен гласник на општина Чучер-Сандево".

Член 12

Деловникот за работа на Партиципативното тело од областа на урбанизмот на општина Чучер-Санбдево стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во „Службен гласник на општина Чучер-Сандево".

Број 08-1681/6 **СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО**
24.10.2024 година **ПРЕТСЕДАТЕЛ**
Чучер-Сандево **Сања Петрушевска с.р.**

68.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ИДНА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО КОЈА ЌЕ СЕ ИЗВРШИ УСОГЛАСУВАЊЕ НА НАМЕНИТЕ ЗА ВКЛОПУВАЊЕ НА БЕСПРАВНИТЕ ОБЈЕКТИ НА КП 5706/7 КО КУЧЕВИШТЕ ВОНГРАД М.В.ЈУРИЈА

Се објавува Одлука за донесување на идна урбанистичко планска документација со која ќе се изврши усогласување на намените за вклопување на бесправните објекти на КП 5706/7 КО Кучевиште м.в. Јурија **,** што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **43**-та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/5 **ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО**
24.10.2024 година **ГРАДОНАЧАЛНИК**
Чучер-Сандево **Сашко Комненовиќ с.р.**

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ” бр.5/02), член 23 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Чучер-Сандево („Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.05/19), член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ” бр.23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 и 190/17 и „Службен весник на РСМ” бр.174/21) и член 2 став 1 алинеја 5 од Правилникот за стандарди за вклопување на на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на РМ” бр.56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16), Советот на Општина Чучер-Сандево на **43**-та седница одржана на ден **24.10.2024** година, донесе

О Д Л У К А

ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО КОЈА ЌЕ СЕ ИЗВРШИ УСОГЛАСУВАЊЕ НА НАМЕНИТЕ ЗА ВКЛОПУВАЊЕ НА БЕСПРАВНИТЕ ОБЈЕКТИ НА КП 5706/1 КО Кучевиште вонград м.в.Јурија

Член 1

По поднесеното Барање за утврдување на правен статус на бесправн објект од локално значење УП 1 бр.11-440/2016 од 28.03.2016 година, се утврдува потреба од донесување на урбанистичко–планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште за бесправните објекти со намена А1-5 куќи во селски стопански дворови и А5-4 останати помошни објекти, кои се изградени на КП 5706/7 КО Кучевиште вонград м.в. Јурија.

Според Општиот акт за с.Кучевиште, КП 5706/7 КО Кучевиште вонград м.в. Јурија на која се изградени објектите е со намена Г-производство, дистрибуција и сервиси.

Член 2

Одлуката да се достави до Одделението за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој.

Член 3

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во ,,Службен гласник на Општина Чучер-Сандево’’.

Бр.08- 1681/7 **СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО**
24.10.2024 година **ПРЕТСЕДАТЕЛ**
Чучер-Сандево **Сања Петрушевска с.р.**

69.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ИДНА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО КОЈА ЌЕ СЕ ИЗВРШИ УСОГЛАСУВАЊЕ НА НАМЕНАТА ЗА ВКЛОПУВАЊЕ НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ НА КП 5689/8 КО КУЧЕВИШТЕ ВОНГРАД М.В.ЈУРИЈА

Се објавува Одлука за донесување на идна урбанистичко планска документација со која ќе се изврши усогласување на намената за вклопување на бесправен објект на КП 5689/8 КО Кучевиште вонград м.в.Јурија**,** што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **43-**та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/6
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ГРАДОНАЧАЛНИК
Сашко Комненовиќ.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ” бр.5/02), член 23 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Чучер-Сандево („Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.05/19), член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ” бр.23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 и 190/17 и „Службен весник на РСМ” бр.174/21) и член 2 став 1 алинеја 5 од Правилникот за стандарди за вклопување на на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на РМ” бр.56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16), Советот на Општина Чучер-Сандево на **43**-та седница одржана на ден **24.10.2024** година, донесе

О Д Л У К А
ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА СО КОЈА ЌЕ СЕ ИЗВРШИ УСОГЛАСУВАЊЕ НА НАМЕНАТА ЗА ВКЛОПУВАЊЕ НА БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ НА КП 5689/8 КО Кучевиште вонград м.в.Јурија

Член 1

По поднесеното Барање за утврдување на правен статус на бесправен објект од локално значење УП 1 бр.11-605/2018 од 05.11.2018 година, се утврдува потреба од донесување на урбанистичко–планска документација за усогласување на намената на градежното земјиште, за бесправниот објект со намена А1-1 стамбени куќи со дворови-самостојни, кој е изграден на КП 5689/8 КО Кучевиште вонград м.в. Јурија.

Според Општиот акт за с.Кучевиште КП 5689/8 КО Кучевиште вонград м.в. Јурија на која е изграден објектот, е со намена Г-производство, дистрибуција и сервиси.

Член 2

Одлуката да се достави до Одделението за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и локален економски развој.

Член 3

Оваа одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Чучер-Сандево’’.

Бр.08- 1681/8
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ПРЕТСЕДАТЕЛ
Сања Петрушевска с.р.

70.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е
ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ОДЛУКА ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ НА ИЗМЕНА НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ВРАБОТУВАЊЕ ВО ООУ“КИРИЛ И МЕТОДИЈ” с.КУЧЕВИШТЕ ВО 2024 ГОДИНА

Се објавува Одлука за давање согласност на измена на Годишен план за вработување во ООУ “Кирил и Методиј” с.Кучевиште во 2024 година, што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **43**-та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/7
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ГРАДОНАЧАЛНИК
Сашко Комненовиќ с.р.

Врз основа на член 36 став (1) точка 15 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Р.М." бр.5/02), член 23 од Статутот на Општина Чучер-Сандево („Службен гласник на Општина Чучер-Сандево" бр.05/19) и член 20-б од Законот за вработените во јавниот сектор („Службен весник на Р.М." бр.27/14, 199/14, 27/16, 35/18, 198/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр.143/19 и 14/20), Советот на Општина Чучер-Сандево на **43-та** седница, одржана на **24.10.2024** година, донесе

О Д Л У К А
ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ НА ИЗМЕНА НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ВРАБОТУВАЊЕ ВО ООУ “КИРИЛ И МЕТОДИЈ” с.КУЧЕВИШТЕ ВО 2024 ГОДИНА

Член 1

Со оваа Одлука се дава Согласност на Измена на Годишен план за вработување во ООУ “Кирил и Методиј”, с.Кучевиште, Општина Чучер-Сандево за 2024 година, бр.03-327/1 од 25.09.2024 година.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Чучер-Сандево".

Бр.08-1681/9
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ПРЕТСЕДАТЕЛ
Сања Петрушевска с.р.

71.

Врз основа на член 50 став (1) од Законот за локалната самоуправа (“Службен весник на Р.М” бр. 05/02) и член 44 став (1) точка 3 од Статутот на Општина Чучер-Сандево (“Службен гласник на Општина Чучер-Сандево” бр.5/19) Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево, донесе

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА ОБЈАВУВАЊЕ НА ПРОГРАМА ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ ЗА 2024 ГОДИНА

Се објавува Програма за изменување и дополнување на програма за урбанистичко планирање за 2024 година, што Советот на Општина Чучер-Сандево ја донесе на **43**-та седница, одржана на **24.10.2024** година.

Бр.09-1722/8
24.10.2024 година
Чучер-Сандево

ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ГРАДОНАЧАЛНИК
Сашко Комненовиќ с.р.

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 36 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РСМ” бр. 5/02), член 23 од Статутот на Општина Чучер Сандево („Службен гласник на општина Чучер Сандево” бр. 05/19), член 40 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ” 32/20, 111/23), Советот на Општина Чучер-Сандево на **43**-седница одржана на ден **24.10.2024** година, донесе:

П Р О Г Р А М А
за изменување и дополнување на програмата за урбанистичко планирање на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2024 година

I. ВОВЕД

Со донесување на системските закони кои се однесуваат на локалната самоуправа, а во контекст на процесот на децентрализација, општините добиваат и надлежност која се однесува на спроведување на постапката за донесување на урбанистички планови и планска документација. Основен услов за развој на една општина е урбанизација на просторот. Согласно законската регулатива се прифаќаат и иницијативи од граѓани за усогласување со урбанистичките планови и можност на решавање на имотно правни работи.

Урбанистичкото планирање служи за уредувањето и хуманизацијата на просторот и заштитата и унапредувањето на животната средина и природата, како и социјалната, економската и еколошката одржливост на човечките населби, а нивното остварување се обезбедува низ континуираниот процес на изработувањето, донесувањето, спроведувањето и следењето на спроведувањето на плановите.

Годишната програма за финансирање на изработка на урбанистички планови на подрачјето на Општина Чучер-Сандево за 2023 година, преставува основа за изработка и донесување на урбанистички планови и спроведување на постапка за донесување на истите, согласно член 40 од Законот за урбанистичко планирање.

Предмет на Годишната програма во зависност од просторот кој е предмет на планирањето, се урбанистички планови од членот 10 став 1 од Законот за урбанистичко планирање.

Со оваа програма се уредува:

1. Цели на програмата
2. Извори за финансирање на потпрограмата
3. Пресметување на трошоците за урбанистичко планирање
4. Динамика на извршување на потпрограмата
5. Преодни одредби
6. Анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на урбанистичките планови на територија на општина Чучер Сандево за 2023 година

II. ЦЕЛИ НА ПРОГРАМАТА

Развојниот концепт, залагајќи се за перспективна квалитативна трансформација на селото, налага сеопфатна општествено координативна активност насочена кон, целосна институционална и организациона интеграција, сообраќајно и воопшто, комуникациско поврзување на селските населби во мрежата на населените места и непосредно поврзување со државните институции и стопанските субјекти со цел да се поттикне и унапреди производството, комплексот на терцијарните дејности, квалитетот на живеењето во селските населби и да се зголеми степенот на вработеноста на селското население.

Приоритетна задача претставува целосното активирање на потенцијалните релевантни за развојот на стопанството, подобрувањето на животните и работните услови и трајното мотивирање на населението за опстанок во матичната средина. Реализацијата ќе се одвива преку создавање на пазарни услови на стопанисување чии главни носители ќе бидат селските домаќинства способни да обезбедат акумулација за репродукција и зголемување на производните активности и унапредување на условите за живеење во руралната средина.

- **Да се создадат услови за рехабилитација и афирмирање на руралниот начин на живеење преку инфраструктурно екипирање на селските населби и ефикасно сообраќајно и комуникациско поврзување.**
- **Да се зголеми ефикасноста на јавните служби и да се обезбеди непосреден, лесно достапен пристап до најширокиот спектар на капацитетите на општествениот стандард и сервисните услуги.**

- **Да се обезбеди соодветна стручна помош и стимулативна фискална, кредитна и инвестициона политика која ќе ги респектира специфичностите на аграрниот комплекс и пратечките дејности.**

III. ОСНОВНИ ЦЕЛИ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО :

а. Изготвување на Урбанистички планови за село и урбанистички планови вон населено место

Основни мотиви за изготвување на **Урбанистички планови за село и урбанистички планови вон населено место** по член 15, 16 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ” 32/2020) и се усогласување на предметните опфати со основните поставки од Просторниот план на Република Македонија, преку почитување на рамномерен просторен развој, рационално уредување и користење на просторот, создавање и унапредување на условите за хумано живеење и работа на граѓаните, надминување на урбаните бариери на лицата со инавлидитет, одржлив просторен развој, сочувување на квалитетот и унапредување на животната средина и природата, справување со климатските промени, сочувување и заштита на недвижното културно наследство и безбедност од природни и технолошки катастрофи и хаварии. Основа на изготвување на планската документација е документациона основа во која се систематизирани податоци за постојната состојба во рамките на планскиот опфат, анализа на можностите за просторен развој и програмските проекции за подрачјето на планскиот опфат.

Согледувајќи ги насоките за развој на општината и потребите на правни и физички лица, а со цел овозможување на градби и комплекси на подрачјето на Општина Чучер-Сандево согласно законската регулатива, се изработува годишна програма за финансирање на изработка на урбанистички планови и урбанистички проекти.

Целите на програмата се остваруваат со применувањето на начелата на урбанистичкото планирање и уредувањето на просторот во процесот на изработување, донесување и спроведување на урбанистички планови и тоа:

- Интегриран пристап во планирањето
- Грижа и развој на регионалните особености
- Остварување на јавниот интерес и заштита на приватниот интерес
- Јавност во постапката за изработување, донесување и спроведување на плановите
- Инклузивност и партиципативност во постапката за изработување, донесување и спроведување на плановите
- Хоризонтална и вертикална усогласеност и координација во планирањето и
- Уважување на научно и стручно утврдените факти и стандарди

в. Анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на урбанистичките планови на територија на општина Чучер-Сандево за 2023 година

Во согласност со одредбите од член 22 и член 40 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ” 32/2020), стручните служби од Одделение за урбанизам, комунални дејности, заштита на животната средина и ЛЕР при Општина Чучер - Сандево пристапија кон изработка на анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на урбанистичките планови на територијата на Општина Чучер - Сандево за 2023 година.

Анализата е конципирана согласно член 18, став (6) и член 19 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија” 225/20) и е дадена како прилог во оваа Програма. Цел на анализата е добивање на целосен сумиран преглед за состојбите во просторот, како би можеле да оформат стратегии и да се превземат правилни мерки за одржлив развој на општината.

IV. ИЗВОРИ НА ФИНАНСИРАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Програмата на Урбанистичко планирање на подрачјето на Општина Чучер-Сандево се финансира од Буџетот на општина Чучер-Сандево за 2024 година и од други приходи.

Програмата генерира отворени можности за отпочнување нови постапки за изработување и донесување на урбанистички планови, односно нивно изменување и дополнување. Утврдувањето на потребата е уредена во член 22 став 4 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ” 32/2020), врз основа на анализа на начинот на спроведување на плановите, а вредноста за изработка на урбанистички планови ќе се пресметува во согласност со Тарифникот, што е обврска вградена во член 81 од цитираниот Закон (форматиран како калкулатор за пресметка на вредност на детален урбанистички план со детална регулација од 1 до 100 хектари).

V. ТРОШОЦИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

5.1. Видови расходи

Расходи за реализација, според намената и по поедини видови елементи на Општината се:**Категорија**	**Ставка**		**Опис на ставка**		**Планиран износ во денари**
42	**УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ**				
	Вкупни расходи				
425	Договорни услуги				297.810
		Вкупно планирани средства			**700.000**
	425640		Изработување на УПС/УПВНМ		
		УПС/УПВНМ за кои се планираат постапки за изработување и донесување			

		Име на УПС/УПВНМ/ површина			**Врз основа на Тарифник (Службен весник на РСМ бр. 140/21)**
		1	УПВНМ за дел од индустриска зона Стенковец, КО Глуво Бразда	**94ха**	/
		2	УПС за јужен дел од КО Кучевиште вон град	**135,4 ха**	/
		УПС/УПВНМ за кои нема започнати постапки за изработување и донесување пренесени од 2023 година			
		1	Урбанистички план за село Мирковци, КО Мирковци– Општина Чучер Сандево	188.7ха	/
		2	Урбанистички план за село Чучер Сандево, КО Чучер Сандево, КО Мирковци и КО Бањани – Општина Чучер Сандево	66.1ха	/
		3	Урбанистички план за село Глуво, КО Глуво Бразда– Општина Чучер Сандево	**49.8ха**	/

		4	Урбанистички план за село Бразда, КО Глуво Бразда– Општина Чучер Сандево	68.8ха	/
		5	Урбанистички план за село Побожје, КО Побожје– Општина Чучер Сандево	155.4ха	/
		6	Урбанистички план за село Горњани, КО Горњани– Општина Чучер Сандево	22.2ха	/
		7	Урбанистички план за село Бањани, КО Бањани– Општина Чучер Сандево	82.94ха	/
		8	Урбанистички план вон населено место-индустриска зона Глуво Бразда - КО Глуво Бразда – Општина Чучер Сандево		/
		9	• Урбанистички проект за изградба на линиска инфраструктура (фекална канализациона мрежа) и реконструкција на краци од улица Радишански пат лево, КО Кучевиште вон град, општина Чучер Сандево	**0.6ха**	**217.892**
		Други расходи по функција на донесување на УПС/УПВНМ и годишни програми од надлежност на секторот			
		1	Програми за поставување урбана опрема и времени објекти	/	
		2	Програми за поставување урбана опрема		/
		3	Програми за поставување времени објекти		/
		4	Проектна програма за Урбанистички проект за изградба на линиска инфраструктура (фекална канализациона мрежа) и реконструкција на краци од улица Радишански пат лево, КО Кучевиште вон град, општина Чучер Сандево	**0.6ха**	**39.959**
		5	Услови за планирање на просторот		/
		6	Геодетски елаборати		/
		7	Стручна ревизија	**0.6ха**	**39.959**

VI. РАСПОРЕД НА РАСХОДИ ПО ПРОЕКТИ

6.1. Образложение на ставка 425 Договорни услуги - Изработка на просторни и урбанистички планови

- Ажурирани геодетски подлоги за истоимените и нови каде ќе има потреба;
- Извештаи за стратегиска оцена на животната средина;

- Урбанистички планови по иницијатива на физички и правни лица;
- Техничка исправка на техничка грешка на урбанистички планови
- Изработка на Студија за оправданост на територија на КО Побожје, КО Мирковци, КО Бањане, КО Бродец, КО Кучевиште, КО Чучер Сандево, КО Чучер Сандево вон град, КО Блаце Кале, КО Брест, КО Танушевци за подрачја кои што немаат градежна или урбанистичко планска историја, по правило за инженерски градби или други поголеми и сложени градби од групите на класи на намени Г, Е за коишто не постојат претходни плански или проектни податоци, односно за простори кои за прв пат се уредуваат и за кои има потреба од претходни истражувања и проценки.
- Студија / план за спроведување велосипедска инфраструктура на ниво на општина Чучер-Сандево
- Изработка на проект за уредување на коритата на реките и за можноста за поврзување на кејот со постоечките и новопредвидените велосипедски мрежи
- Прогласување на заштитени подрачја со одлука на совет
- Студија за рурален развој на потенцијални зони со автентичен карактер, приспособување на условите за градење според утврдените заштитени зони
- Инсталирање на фотоволтаични електрани, можност за олеснување на регулативата со одлука на совет
- Стратегија за развој на рурален туризам

6.2. ПРЕДЛОГ ОДЛУКА ЗА ИЗРАБОТКА И ДОНЕСУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО И УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ЗА СЕЛО пренесени од 2023 година

- Урбанистички план за село Кучевиште, КО Кучевиште – Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план вон населено место за индустриска зона Кучевиште-вонград, КО Кучевиште вон град – Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Бањани, КО Бањани– Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Горњани, КО Горњани– Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Побожје, КО Побожје– Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Бразда, КО Глуво Бразда– Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Чучер Сандево, КО Чучер Сандево, КО Мирковци и КО Бањани – Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Глуво, КО Глуво Бразда– Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план вон населено место-индустриска зона Глуво Бразда-
КО Глуво Бразда – Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Кучевиште, КО Кучевиште – Општина Чучер Сандево
- Урбанистички план за село Мирковци, КО Мирковци– Општина Чучер Сандево

6.3. ПРЕДЛОГ ОДЛУКА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

- Урбанистички проекти по член 58 и член 63
- Урбанистички проект по член 58 став 2, за Културен дом за општ акт за село Чучер, КО Брњани
- Урбанистички проект за изградба на линиска инфраструктура (фекална канализациона мрежа) и реконструкција на краци од улица Радишански пат лево, КО Кучевиште вон град, општина Чучер Сандево

6.3.1. ПЛАНСКИ ПРОГРАМИ

- Планска програма за Урбанистички план за село Кучевиште, КО Кучевиште – Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план вон населено место за индустриска зона Кучевиште-вонград, КО Кучевиште вон град – Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Брњани, КО Брњани– Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Горњани, КО Горњани– Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Побожје, КО Побожје– Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Бразда, КО Глуво Бразда– Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Чучер Сандево, КО Чучер Сандево, КО Мирковци и КО Брњани – Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Глуво, КО Глуво Бразда– Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план вон населено место-индустриска зона Глуво Бразда-
  КО Глуво Бразда – Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Кучевиште, КО Кучевиште – Општина Чучер Сандево
- Планска програма за Урбанистички план за село Мирковци, КО Мирковци– Општина Чучер Сандево
- Проектна програма за Урбанистички проект за изградба на линиска инфраструктура (фекална канализациона мрежа) и реконструкција на краци од улица Радишански пат лево, КО Кучевиште вон град, општина Чучер Сандево

6.3.2. ИЗРАБОТУВАЊЕ НА ДОКУМЕНТАЦИЈА ЗА:

- Геодетски ажурирани подлоги за просторно уредување на земјиштето
- Геодетски мерења при спроведување на промени на имотно правни односи на земјиште во постапка за експропријација
- Етажен премер на објекти до 1000 $м^2$
- Етажен премер објекти над 1000 $м^2$
- Геодетски елаборати за геодетски работи за посебни намени за нумерички податоци
- Геодетски елаборати за утврдување на фактичка состојба на бесправно изградени објекти
- Геодетски елаборати од извршен премер во функција на запишување на недвижности со незапишани права
- Геодетски елаборати од извршен премер во функција на одржување на катастар на недвижности
- Геодетски елаборати за обележување на градежни парцели
- Геодетски елаборати за премер на инфраструктурни објекти
- Геодетски елаборати за физичка делба

6.3.3. Ревизија на урбанистички планови и урбанистички проекти:

Ревизија на урбанистички планови и проекти, нови или во фаза на менување.

VII. АНАЛИЗА НА СТЕПЕНОТ И НАЧИНОТ НА СПРОВЕДУВАЊЕ И РЕАЛИЗАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПЛАНОВИ НА ТЕРИТОРИЈА НА ОПШТИНА ЧУЧЕР - САНДЕВО ЗА 2023 ГОДИНА

Во согласност со одредбите од член 22 и член 40 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ” 32/2020), стручните служби од Одделението за просторно и урбанистичко планирање при Општина Чучер Сандево пристапија кон изработка на Анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на урбанистичките планови на територијата на Општина Чучер-Сандево за 2022 година.

Анализата е конципирана согласно член 18 , став 6 и член 19 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија” 225/20), и е дадена како прилог во оваа Програма.

Цел на анализата е добивање на целосен сумиран преглед за состојбите во просторот, како би можеле да оформат стратегии и да се превземат правилни мерки за одржлив развој на општината.

Изработената анализа содржи преглед на сите постапки на информацискиот систем е-урбанизам.

тип на постапка. **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО/УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО**

1. **УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ДЕЛ ОД КО ПОБОЖЈЕ, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО, ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2020-2025**

Број на постапката:	**38303**
Датум на креирање:	22.09.2021
Планер:	Друштво за трговија и услуги Билд Урбан ДООЕЛ Скопје
Статус:	Кај планер (корекција на работна верзија на УПС/УПВНМ)

https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/municipality/detail/1012/23995

Наслов:	**ПЛАНСКА Планска програма за изработка на Урбанистички план вон населено место за дел од КО Побожје, Општина Чучер-Сандево**
Потврда за заверка:	Бр. 11-496/6 од 17.09.2021

https://www.e-urbanizam.mk/admin#/home/administration/request/municipality/detail/1047/38303

тип на постапка. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

2. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАМЕНА Г4.1 –ОТВОРЕНИ, ПОЛУЗАТВОРЕНИ И ЗАТВОРЕНИ СКЛАДИШТА ЗА ИНДУСТРИСКА СТОКА СО ПРОПРАТНИ СОДЖИНИ НА КП 2774, КП 2779, КП 2778/1, КП 2777/1 И ПРИСТАПЕН ПАТ, КО ГЛУВО БРАЗДА, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО**

Број на постапката:	**34690**
Датум на креирање:	23.03.2021
Планер:	Друштво за трговија и услуги Билд Урбан ДООЕЛ Скопје
Статус:	Кај планер (корекција на Урбанистички проект)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1049/34690

3. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА ГП1 ФОРМИРАНА ОД КП 3148, КП3129, КП3133/1, КП3133/2 И КП3139 КО ГЛУВО БРАЗДА, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО, СО НАМЕНА Г2-ИНДУСТРИСКИ ЗГРАДИ ОД ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА ИНДУСТРИЈА (Г2.7-ПРОИЗВОДСТВО НА МЕБЕЛ ОД ДРВО) ОД ЛУПД ЗА ГП1 КО ГЛУВО БРАЗДА, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО**

Број на постапката: **33296**

Датум на креирање: 29.12.2020

Планер: Друштво за трговија и услуги МАРИО-КОМЕРЦ Зорица ДООЕЛ експорт-импорт Скопје

Статус: Кај планер (корекција на Урбанистички проект/Барање за стручна ревизија

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1049/33296

тип на постапка. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ПО ЧЛЕН 58 СТАВ 2**

4. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за изградба на фекална канализациона мрежа и пречистителна станица со намена Е1.6 во с.Побожје, КО ПОБОЖЈЕ, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО**

Број на постапката: **45242**

Датум на креирање: 18.08.2022

Планер: **Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги УРБАН ПЛАННЕР ДООЕЛ, Гостивар**

Статус: Кај планер (по известување за недостатоци)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1056/45242

5. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ИЗГРАДБА НА КОМПАКТНА БЕТОНСКА ТРАФОСТАНИЦА (КБТС) 20(10)/0,4KV НА КП 6225/2 КО КУЧЕВИШТЕ ВОН ГРАД, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО**

Број на постапката: **43931**

Датум на креирање: 16.06.2022

Планер: **Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ - ДОО Штип**

Статус: Кај планер (**корекција на Урбанистички проект**)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1056/43931

6. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СОГЛАСНО ЧЛЕН 58 СТАВ 2 ТОЧКА 3 ЗА КП 6234 И КП 6235, КО КУЧЕВИШТЕ ВНГ., ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО**

Број на постапката: **44054**

Датум на креирање: 21.06.2022

Планер: **Трговско друштво за урбанистичо планирање, проектирање и инженеринг УРБАН-ПРОЕКТ ДООЕЛ Прилеп**

Статус: Кај планер (**корекција на Урбанистички проект**)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1056/44054

тип на постапка. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ПО ЧЛЕН 63**

7. **Урбанистички проект со план за парцелација со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока за формирање на градежни парцели од ЛУПД на КП 3149, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **48551**

Датум на креирање: 09.01.2023

Планер: Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

Статус: Кај планер (корекција на Урбанистички проект)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1058/48551

тип на постапка. **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ПО ЧЛЕН 58 СТАВ 6**

8. **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за намена А4.3 – Семејни куќи за времен престој – Викенд куќи, на дел од КП 5818 и дел од КП 5817/1, КО Кучевиште вгр, Општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **56153**

Датум на креирање: 12.10.2023

Планер: Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

Статус: Кај општини и институции за мислење

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/56153

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 3115/6 и КП 3115/7, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево

Број на постапката: **55440**

Датум на креирање: 13.09.2023

Планер: **Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје**

Статус: Кај стручна ревизија

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/55440

9. **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на дел од КП 3341, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево и пристапен пат**

Број на постапката: **55379**

Датум на креирање: 11.09.2023

Планер: Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

Статус: Кај комисија (записник од јавен увид)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/55379

10. **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на КП 2843/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **54505**

Датум на креирање: 08.08.2023

Планер: **Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје**

Статус: Кај одговорно лице (организирање на јавен увид)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/46355

11. **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП355/1 КО Мирковци, Општина Чучер Сандево за градба со намена А4.3 - Семејни куќи за времен престој - Викенд куќи**

Број на постапката: **53063**

Датум на креирање: 13.06.2023

Планер: **Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје**

Статус: Кај одговорно лице (по добиена ревизија)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/53063

15. УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТ СО НАМЕНА Г2.1 – ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА (БРАВАРСКА РАБОТИЛНИЦА - ПРОИЗВОДСТВЕН ПОГОН СО ПРИДРУЖНИ СОДРЖИНИ, МАГАЦИН, ПРОИЗВОДСТВО, СЕРВИСИРАЊЕ И МОНТАЖА НА ОПРЕМА) НА КП 2463, КП 2462 И КП 2457, КО ГЛУВО БРАЗДА, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО

Број на постапката: 52819

Датум на креирање: 01.06.2023

Планер: **Друштво за производство, трговија и услуги ПЕОЛЕО ДООЕЛ Скопје**

Статус: Кај комисија (записник од јавен увид)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/52819

16. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 - Лесна градежна индустрија – База за производство на асфалт на дел од КП 1322, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево и пристапен пат на дел од КП 1323, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево

Број на постапката: 52770

Датум на креирање: 31.05.2023

Планер: Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

Статус: Кај Градоначалник/Министер (решение за одобрување)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/52770

17. Урбанистички Проект за формирање на градежна парцела вон опфат на урбанистички план на КП.2887/1, КО Глуво Бразда – Општина Чучер Сандево за изградба на објект со намена: Г4.1 Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока Општина Чучер Сандево

Број на постапката: 52445

Датум на креирање: 18.05.2023

Планер: **Друштво за градежништво и архитектонски услуги ПИКА АРХИТЕКТ ДООЕЛ експорт-импорт Тетово**

Статус: Кај одговорно лице (дефинирање комисија за урбанизам

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/52770

18. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1-Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон на КП.Бр.3144, К.О.Глуво Бразда, Општина Чучер-Сандево

Број на постапката: 52038

Датум на креирање: 05.05.2023

Планер: **Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР ДООЕЛ Струга**

Статус: Кај општини и институции за мислење

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1057/52038

тип на постапка. **ПЛАНСКА/ПРОЕКТНА ПРОГРАМА**

1. **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА А4.3 - СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ - ВИКЕНД КУЌИ НА ДЕЛ ОД КП 3442 КО МИРКОВЦИ, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО**

Број на постапката: **57567**

Датум на креирање: 05.12.2023

Планер: Друштво за проектирање и услуги ПЛАН ДИЗАЈН ДОО Скопје

Статус: Кај комисија за урбанизам

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/57567

2. **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградби на објекти со намена Г2.7 – Производство на мебел од дрво, метал и пластика и пристапен пат на КП 3043/1, КО Глуво Бразда општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **57029**

Датум на креирање: 16.11.2023

Планер: Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје

Статус: Кај комисија за урбанизам

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/57029

3. **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, со намена А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување, на КП 817, КО Мирковци, Општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **56084**

Датум на креирање: 09.10.2023

Планер: Друштво за проектирање, ревизија и надзор ЗУМ ПРОЕКТ ДОО Скопје

Статус: Кај комисија за урбанизам

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/56084

4. **Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП 2856 КО Глуво-Бразда, Општина Чучер Сандево за градба со намена Г2.5 индустрија за автомобили и делови –фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови , топлани и генераторски системи**

Број на постапката: **55321**

Датум на креирање: 07.09.2023

Планер: Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје

Статус: Кај комисија за урбанизам

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/55321

5. **Проектна програма за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон на КП 2998/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **54769**

Датум на креирање: 17.08.2023

Планер: Трговско друштво за проектирање инженеринг градба и консалтинг ПАРАМЕТАР ДООЕЛ увоз-извоз Скопје

Статус: Кај градоначалник/министер за решение

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/54769

6. **Проектна Програма - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, на КП.бр.3388, м.в. Главичица, КО.Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, за изградба на објект со намена Г4 – Стоваришта, складови и отпади (Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта)**

Број на постапката: **54158**

Датум на креирање: 27.07.2023

Планер: Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. ТЕПЛАН ДОО Тетово

Статус: **Кај изработувач (изработка на Планска програма со вградени забелешки)**

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/54158

7. **Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на КП 3082, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **52832**

Датум на креирање: 05.06.2023

Планер: Друштво за трговија и услуги Билд Урбан дооел Скопје

Статус: Кај комисија за урбанизам

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/52832

8. **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела на КП1311, КО Бањане, Општина Чучер Сандево**

Број на постапката: **51546**

Датум на креирање: 18.04.2023

Планер: Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др. УРБАН-Штип

Статус: **Кај изработувач (изработка на Планска програма со вградени забелешки)**

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1045/51546

тип на постапка. **УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ**

1. **У51423 УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ИЗГРАДБА НА А4.3 - СЕМЕЈНИ КУЌИ ЗА ВРЕМЕН ПРЕСТОЈ - ВИКЕНД КУЌИ НА ДЕЛ ОД КП 3442 КО МИРКОВЦИ, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО**

Број на постапката: 55247

Датум на креирање: 05.09.2023

Планер: **Друштво за проектирање и услуги ПЛАН ДИЗАЈН ДОО Скопје**

Статус: Кај одговорно лице (дефинирање на предмет)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1052/55247

2. **У30023 Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање градежна парцела со намена А4-времен престој- А4.3 семејни куќи за времен престој-викенд куќи, на КП 2003/6 К.О Чучер Сандево-вон град**

Број на постапката: 52872

Датум на креирање: 06.06.2023

Планер: АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Статус: Кај одговорно лице (дефинирање на предмет)

https://www.e-urbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1052/52872

ОПШТИ ПРОСТОРНИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Општинатата Чучер-Сандево се наоѓа на падините на Скопска Црна Гора, на север од Скопје. Таа зафаќа површина од 240 км^2 и има 8.493 жители.

Во состав на општината има повеќе села, од кои најголеми се Бразда, Глуво, Сандево, Мирковци, Чучер, Бањане, Горњане, Кучевиште, Побожје и други. Покрај овие населени места, во општината има и три поголеми викенд населби: Бродец, Сенора и Голиово.

ВАЖЕЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА НА ТЕРИТОРИЈА НА ОПШТИНА ЧУЧЕРСАНДЕВО			
Општ Акт	Вкупна површина(ха)	Претходен план планска докум. (ха)	Површина изразена во проценти
село Бањани	82.94	75.57	

село Горњани	22.2	20.27	
село Побожје	155.4	146.2	
село Бразда	68.8	75	
село Чучер	66.1	60	
село Глуво	49.8	49.8	
село Кучевиште	360	327	
село Мирковци	188.7	171.8	
Вкупна површина под план	993.94	925.64	
Вкупна површина на Општината	235км2		
Површина без планска документација	225км2	225 км2	

Од горенаведените табеларни прикази голем дел од земјиштето во Општина Чучер Сандево претставува простор без никаква планска историја.

Општа констатација е дека согласно административните граници на Општина Чучер Сандево територијата на општината, е опфатена со низа Општи акти, и тоа околу 9км2. Поради нивната неусогласеност со дигиталните катастарски планови, неопходно е, планските опфати да се разработат со планска документација од повисоко ниво. Дел од површината е разработена сегментирано, со локално урбанистичка планска документација, архитектонско урбанистички проекти и урбанистички проекти. Со цел да се оформи урбана логика, да се запази руралниот карактер на контекстот, се препорачува уредување на просторот со урбанистички планови за село и вон населено место.

Тактилните зони на (ГУПот на Град Скопје 2012-2022) да се третираат со урбанистички планови вон населено место, главно како индустриски зони, со цел планско, а не дисперзирано ширење на Г намената надвор од веќеутврдените наменски зони.

Сумирано, се препорачува продолжување на постапките за изработка до конечно донесување на сите започнати урбанистички планови, како и пристапување кон изработка на нови урбанистички планови.

ЗАВРШЕНИ ПОСТАПКИ ЗА УП ВО Е-УРБАНИЗАМ ВО 2023 ГОДИНА

Реден број	Наслов на Урбанистички проект	Број на постапка во е-урбанизам	Потврда за заверка	Плански период	Изработувач на УП
1	урбанистички проект со план за парцелација за поделба и формирање на нови градежни парцели на гп_1.1 од лупд за објект со намена г2 (решение бр. 11-666/3 од 04.06.2015 год) на кп 3130/1, кп 3130/2 и кп 3130/3, ко глуво бразда, општина чучер сандево	49846	11-310	21.02.2023	друштво за просторно и урбанистичко планирање полог проект-про доо гостивар
2	урбанистички проект со предлог план за парцелација за градежни парцели гп-1.1 на кп 3130/1, кп 3130/2 и кп 3130/3, ко глуво бразда по лупд за објект со намена г2-лесна и незагадувачка индустрија, општина чучер сандево	44925	11-1201	03.08.2022	друштво за просторно и урбанистичко планирање полог проект-про доо гостивар
3	урбанистики проект со план за парцелација за формирање на градежна парцела со намена г2 – лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија, на кп 3121/1, кп 3121/2 и кп 3122/2 во опфат на лупд, ко глуво бразда, општина чучер сандево	41960	11-470	23.03.2022	друштво за трговија и услуги билд урбан дооел скопје
4	урбанистички проект со план за парцелација за формирање на нови градежни парцели од гп 1.1 од лупд за изградба на објекти со намена г4 - стоваришта на кп 3128/1 и кп 3128/2, ко глуво бразда	39856	11-206	14.12.2021	друштво за трговија, производство, градежништво, услуги и консалтинг чип гроуп дооел увоз-извоз скопје
5	урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена г4.1 – отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на кп 1437/1, ко глуво бразда, општина чучер сандево	52585	11-834	25.05.2023	друштво за трговија и услуги билд урбан дооел скопје

6	урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена г4.1 - отворени,полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на кп 2892/1, кп 2893/1, кп 2894/1, кп 2895/1, кп 2908/2 и кп 2908/1 ко глуво бразда,општина чучер сандево	49538	11-366	27.02.2023	друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги урбан планнер дооел, гостивар
7	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 – Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон на КП 3602/1, КО Мирковци, Општина Чучер Сандево	49088	11-160	30.01.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
8	урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализациона мрежа и пречистителна станица во локалитет кучевишка бара, општина чучер-сандево	48463	11-10	30.12.2022	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
9	УП вон опфат на урбанистички план за водоснабдителен систем и фекална канализациона мрежа за населено место Горњани, Општина Чучер- Сандево	46617	11-1241	18.10.2022	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
10	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на КП 2843/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	46355	11-1199	06.10.2022	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
11	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на нова градежна парцела на КП2425/1, КП 2437, КП 2454 и дел од КП2825/6, КО Глуво-Бразда, Општина Чучер Сандево	45068	11-960	09.08.2022	Друштво за производство, трговија и услуги ПЕОЛЕО ДООЕЛ Скопје
12	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 - Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока (магацин за автоделови), на КП 1679, КО Глуво Бразда, О.Чучер Сандево	44128	11-191/5	24.06.2022	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
13	Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за разработка на градежна парцела ГП 1.1 од ЛУПД за изградба на објект со намена Б5 – Хотелски комплекси, КО Блаце Кале, Општина Чучер Сандево	53171	11-904	16.06.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

14	Урбанистички проект за село за формирање на градежна парцела со намена А1.1 станбени куќи на КП 2557 и 2558, КО Мирковци и пристап до неа преку дел на КП 2566/1, КО Мирковци согласно Општ акт за село Чучер Сандево, Општина Чучер Сандево донесен со Одлука бр. 08-854/4 од 30.06.2015	48789	11-120	23.01.2023	Друштво за урбанизам, проектирање и инжинеринг ТЕКТОН ДООЕЛ Скопје
15	Урбанистички проект за село, за формирање на градежна парцела ГП 1.1, со намена А1.1. – домување во станбени куќи – слободностоечки, од Општ акт за село Бразда на КП 1823, КП 1821, КП 1820, КП 1818, КП 1817/1 и КП 1816, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	42384	11-84	31.01.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
16	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на објект со намена Г2.1 – Згради од лесна градежна индустрија – фабрички комплекси, индустриски работилници, хали за монтажа, складови, топлани генераторски станици и слично, погони и бази за производство на асфалт и бетон, на КП 3000/1, КП 3001/1 и дел од КП 2999, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	47133	11-1322	09.11.2022	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
17	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена А4.3 – Викенд куќи и други објекти за времено сместување на КП 2668/1, КО Побожје, Општина Чучер Сандево и пристапен пат.	47317	11-1349	16.11.2022	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

ЗАВРШЕНИ ПОСТАПКИ ЗА ПП ВО Е-УРБАНИЗАМ ВО 2023 ГОДИНА

Реден број	**Наслов на Планска програма**	**Решение за одобрување**	**Изработувач на УП**
1	проектна програма за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена б4.1 - деловни згради со канцеларии на кп 1579, ко глуво бразда, општина чучер сандево	11-1021/3 од 11.07.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

2	Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2-Лесна, преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП.Бр.3144, К.О.Глуво Бразда, Општина Чучер-Сандево	11-306/3 од 20.03.2023	Друштво за градежништво, трговија и услуги НИМАЕР ДООЕЛ Струга
3	ПП за УПИ за фекална канализациона мрежа за населено место Кучевишка Бара - Општина Чучер Сандево	11-1200/5 од 27.12.2022	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
4	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за изградба на објект со намена Г4.1 - Отворени,полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 2892/1, КП 2893/1, КП 2894/1, КП 2895/1, КП 2908/2 и КП 2908/1 КО ГЛУВО БРАЗДА, ОПШТИНА ЧУЧЕР САНДЕВО	11-278/2 од 23.02.2023	Друштво за проектирање, градежништво, трговија и услуги УРБАН ПЛАННЕР ДООЕЛ, Гостивар
5	Проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП355/1 КО Мирковци, Општина Чучер Сандево за градба со намена А4.3 - Семејни куќи за времен престој - Викенд куќи	11-667/4 од 25.05.2023	Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје
6	Урбанистички проект вон опфат на урбанистилки план за формирање на градежна парцела ГП 1. со намена А4.3– семејни куќи за времен престој - викенд куќи на КП 3425/2 КО Мирковци, Општина Чучер Сандево	11-637/4 од 25.05.2023	Друштво за производство, трговија и услуги ПЕОЛЕО ДООЕЛ Скопје
7	проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на КП 3341, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-406/4 од 18.04.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
8	проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на КП 1437/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-408/3 од 20.03.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
9	проектна програма за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена г4.1 – отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на кп 3115/6 и кп 3115/7, ко глуво бразда, општина чучер сандево	11-398/4 од 18.04.2023	ДРУШТВО ЗА ТРГОВИЈА И УСЛУГИ БИЛД УРБАН ДООЕЛ СКОПЈЕ
10	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за Изработка на Урбанистички Проект за формирање на градежна парцела вон опфат на урбанистички план на КП.2887/1, КО. Глуво бразда Општина Чучер Сандево за изградба на објект со намена Г4.1 Отворени,	11-232/4 од 21.03.2023	Друштво за градежништво и архитектонски услуги ПИКА АРХИТЕКТ ДООЕЛ експорт-импорт Тетово

	полузатворени и затворени складишта за индустриска стока		
11	Проектна програма за изработка на урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2.1 - Лесна градежна индустрија – База за производство на асфалт, на дел од КП 1322, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево и пристапен пат на дел од КП 1323, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-126/5 од 25.05.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје
12	Проектна програма за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена Г4.5 – Градби за чување и складиштење на нафта и гас (Резервоари и цистерни за нафта, течен гас и нафтени деривати до 500м3) на делови од кп 1283/7 и 1284 КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-1448/3 од 15.11.2023	Друштво за трговија и услуги БИЛД УРБАН ДООЕЛ Скопје

ЗАВРШЕНИ ПОСТАПКИ ЗА УПП ВО Е-УРБАНИЗАМ ВО 2023 ГОДИНА

Реден број	Наслов на Услови за планирање	Решение за одобрување	Изработувач на УП	Број на постапка во е-урбанизам
1	Y10623 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела ГП 1.1 со намена А4.3– семејни куќи за времен престој - викенд куќи на КП 3425/2 КО Мирковци, Општина Чучер Сандево	11-216/1 од 03.02.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	49309
2	Y09523 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план на КП355/1 КО Мирковци, Општина Чучер Сандево за градба со намена А4.3 - Семејни куќи за времен престој - Викенд куќи	11-241 од 08.02.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	49449
3	Y31623 Барање за поништување на Услови за планирање на просторот Y28013 за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена Г4.5 – Градби за чување и складиштење на нафта и гас (Резервоари и цистерни за нафта, течен гас и нафтени деривати до 500м3) на делови од КП 1283/7 и 1284 КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-875 од 09.06.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	52976

4	Y35423 Барање за услови за планирање за Урбанистички Проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена Г2.1 - Лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи, погони и бази за производство на асфалт и бетон на КП 2998/1, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-986 од 30.06.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	53504
5	Y45323 барање за услови за планирање за урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализациона мрежа и реконструкција на дел од пристапен пат - ул.8 ко кучевиште, ко кучевиштевонград, општина чучер сандево	11-1192 од 30.08.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	55090
6	Y50023 урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на бунар со доводен цевковод до резервоар за вода за село кучевиште, општина чучер сандево	11-1274 од 25.09.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	55760
7	Y49623 урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на бунар со доводен цевковод до резервоар за вода за село бањане, општина чучер сандево	11-1275 од 26.09.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	55780
8	Y55822 Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г2-Лесна, преработувачка и помалку загадувачка индустрија на КП.Бр.3144, К.О.Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-1279 од 02.11.2022	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	46960
9	Y03323 Условите за планирање на просторот за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за уредување на земјиште со намена Г4.4 – специјализирани складишта на КП 3043/1, КО Глуво Бразда - општина Чучер Сандево	11-1218 од 10.01.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	48577
10	Y19823 Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, на КП.бр.3388, м.в. Главичица, КО.Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, за изградба на објект со намена Г4 – Стоваришта, складови и отпади (Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта)	11-501 од 22.03.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	50801
11	Y38823 Барање за услови за планирање за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока, на КП 3082, КО Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево	11-1044 од 13.07.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	53897
12	Y40523 Барање за услови за планирање за УП вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена Г4.5 – Градби за чување и складиштење на нафта и гас (Резервоари и цистерни за нафта, течен гас и нафтени деривати до 500м3) на делови од кп 1283/7 и 1284 КО Глуво Бразда	11-1090 од 26.07.2023	АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ	54227

VIII. ДИНАМИКА НА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМАТА

Динамиката на извршувањето ќе зависи од создадените правни и технички услови, како и од приливот на средствата од Надоместокот за уредување на градежно земјиште и другите средства согласно Буџетот на општина Чучер Сандево за 2024 година.

IX. ЗАВРШУВАЊЕ НА ЗАПОЧНАТИ ПОСТАПКИ

Во 2019 година, согласно Програмата за изработка на Урбанистички планови, Урбанистичко-планска документација и урбанистичко-проектна документација на подрачјето на Општина Чучер Сандево за 2019 година, Општината отпочна постапка за изработка на Урбанистички план за вон населено место – дел од КО Побожје. Постапката за Урбанистички план вон населено место-индустриска зона Глуво Бразда, започната согласно Програмата за изработка на Урбанистички планови, Урбанистичко-планска документација и урбанистичко-проектна документација на подрачјето на Општина Чучер Сандево за 2017 година, продолжува со постапката до конечно донесување. Започнатите постапки ќе продолжат согласно одредбите на законите според кои се започнати и ќе бидат завршени во рокот предвиден во Законот за урбанистичко планирање.

X. ПРЕОДНИ ОДРЕДБИ

Реализацијата на Програмата ја врши Градоначалникот на Општина Чучер Сандево, преку Секторот за урбанизам, комунални работи, заштита на животната средина и ЛЕР. Во текот на годината, во зависност од потребите оваа Програма може да претрпи измени и дополнувања.

Врз основа на Годишната програма за финансирање на изработка на урбанистички планови, Општината како нарачател на планот ќе склучи договор за изработка на планови со правни лица кои имаат овластувања и лиценца за изработка на урбанистички планови, согласно Законот за урбанистичко планирање, со исклучок на Урбанистички план вон населено место-индустриска зона Глуво Бразда, за кој план општината врз основа на Програмата за 2017 година и спроведена постапка има склучено договор за изработка на планот и со исклучок на Урбанистички план за вон населено место – дел од КО Побожје за кој план општината врз основа на Програмата за 2019 година и спроведена постапка има склучено договор за изработка на планот.

Годишната програма ќе биде објавена во Службен гласник на Општина Чучер-Сандево, во електронска форма во информацискиот систем е-урбанизам и на веб страната на Општина Чучер-Сандево

Оваа програма влегува во сила со денот на донесување.

Бр.08-1581/10 **СОВЕТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО**
24.10.2024 година **ПРЕТСЕДАТЕЛ**
Чучер-Сандево **Сања Петрушевска с.р.**

С О Д Р Ж И Н А

64 ОДЛУКА ЗА ВЕРИФИКАЦИЈА НА МАНДАТ НА ЧЛЕН НА СОВЕТ.. стр. 1

65. ОДЛУКА ЗА УСВОЈУВАЊЕ НА КВАРТАЛЕН ИЗВЕШТАЈ ЗА III КВАРТАЛ,
ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА БУЏЕТОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
ЗА 2024 ГОДИНА.. стр. 2

66. ИЗМЕНИ И ДОПОЛНУВАЊА НА БУЏЕТОТ
НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО ЗА 2024 ГОДИНА.. стр.35

67. ДЕЛОВНИК ЗА РАБОТА НА ПАРТИЦИПАТИВНОТО ТЕЛО
ОД ОБЛАСТА НА УРБАНИЗМОТ НА ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО... стр.86

68. ОДЛУКА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ИДНА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СО КОЈА ЌЕ СЕ ИЗВРШИ УСОГЛАСУВАЊЕ НА НАМЕНИТЕ ЗА ВКЛОПУВАЊЕ НА
БЕСПРАВНИТЕ ОБЈЕКТИ НА КП 5706/7 КО КУЧЕВИШТЕ ВОНГРАД М.В.ЈУРИЈА.. стр.90

69. ОДЛУКА ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ИДНА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
СО КОЈА ЌЕ СЕ ИЗВРШИ УСОГЛАСУВАЊЕ НА НАМЕНАТА ЗА ВКЛОПУВАЊЕ НА
БЕСПРАВЕН ОБЈЕКТ НА КП 5689/8 КО КУЧЕВИШТЕ ВОНГРАД М.В.ЈУРИЈА... стр.92

70. ОДЛУКА ЗА ДАВАЊЕ СОГЛАСНОСТ НА ИЗМЕНА НА ГОДИШЕН ПЛАН ЗА ВРАБОТУВАЊЕ
ВО ООУ“КИРИЛ И МЕТОДИЈ” с.КУЧЕВИШТЕ ВО 2024 ГОДИНА.. стр.93

71. ПРОГРАМА ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ
НА ПРОГРАМАТА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ ЗА 2024 ГОДИНА.. стр.94