РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА ЧУЧЕР-САНДЕВО
Број: 11-187/5 од 21.05.2025 год.
Чучер – Сандево

До
Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН“ ДООЕЛ Скопје
ул. Бул. Илинден бр. 107/13, Скопје

ПРЕДМЕТ: **ПОТВРДА ЗА ОДОБРУВАЊЕ** на урбанистички проект

По Барањето за одобрување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 3100/2 и КП 3100/3, КП Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево, со** тех.бр. **0801-267/24 од февруари 2025 година, архивирано со бр.11-1701 од 16.10.2024 година** и број на постапка **65677**, а поднесено од Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје, во име на инвеститорот **Зирап Исмаиљи,** а врз основа на Член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) и во склад со Член 9 од Правилникот за начинот на спроведување на постапката за изработување и донесување на урбанистички планови, регулациски планови на генерални урбанистички планови, урбанистичко - плански документации и урбанистичко – проектни документации во електронска форма (Службен весник на Република Македонија, број 111/15 и 142/17), се издава следната

П О Т В Р Д А

за одобрување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 3100/2 и КП 3100/3, КП Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево.** Урбанистички проект е доставен преку информацискиот систем е-Урбанизам во „УП – член 58 став 6" постапка **65677**, креирана на 16.10.2024 година.

Изработен од:	**Друштво за трговија и услуги „БИЛД УРБАН“ДООЕЛ Скопје**
Технички број:	**0801-267/24**
Барање број:	**0801-267/24** од **17.10.2024**
Архивски број:	**11-1701/1** од **16.10.2024 година**

Датум на финално изработен УП: февруари 2025 година**, доставен на 28.03.2025 година**

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е

Општина Чучер-Сандево постапи по барањето за одобрување на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 3100/2 и КП 3100/3, КП Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**, бр.на постапка **65677** во системот е-урбанизам креиран на **16.10.2024 година**, со технички број **0801-267/24 од февруари 2025 година**, поднесено од **Друштво за трговија и услуги „БИЛД**

УРБАН"ДООЕЛ Скопје, во име на инвеститорот **Зирап Исмаиљи**, а врз основа на дадено нотарски заверено Полномошно бр. **УЗП 6633/2024** од **31.05.2024 година**.

Комисијата за урбанизам на Општина Чучер Сандево формирана со Решение со бр. 09-939/1 од 26.06.2023 година, по извршен увид во предметниот урбанистички проект и пратечката документација се произнесе со Мислење со **бр.11-187/3** од **07.03.2025 година**, во кое:

- потврди дека Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план е изработен во согласност со Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 32/20, 111/23, 171/24, 224/24 и 40/25) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија" број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) и даде позитивно мислење

Засноваjќи се на ова Мислење:

- Градоначалникот на Општина Чучер-Сандево констатираше дека **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Г4.1 – Отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока на КП 3100/2 и КП 3100/3, КП Глуво Бразда, Општина Чучер Сандево**, со технички број **тех.бр. 0801-267/24 од февруари 2025 година**, ги исполнува условите за издавање на Потврда за одобрување на предметниот Урбанистички проект.

Изработил:
Бојана Палифровска миа

Градоначалник на
Општина Чучер-Сандево
Сашко Комненовиќ