



ЧИСЛЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ											
градска парцела	нумерација на објект	класа на намена	класа на намена	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м
1.1	1.1.1	A4.3	61 63 62 63	40	10,2	П+2	2778,75	507	1521	42,90	1,29
	1.1.2	A4.3	61 63 62 63	40	10,2	П+2	2778,75	685	2055	42,90	1,29
1.2	1.2	A4.3	61 63 62 63	40	10,2	П+2	993,58	489	1467	49,22	1,48
1.3	1.3	A4.3	61 63 62 63	40	10,2	П+2	690,18	330	990	47,81	1,43
1.4	1.4	A4.3	61 63 62 63	40	10,2	П+2	695,54	468	1404	67,29	2,02
1.5	1.5	A4.3	61 63 62 63	40	10,2	П+2	721,05	404	1212	56,03	1,68
1.6	1.6	A4.3	61 63 62 63	40	10,2	П+2	583,21	218	654	37,38	1,12
		E1.1					858,67			58	6,75
вкупно							7320,98	3101	9303	42,36	1,27

НАПОМЕНА: Проектот на парцелите е базиран на проектот за изградба на објектот во населено место село. Проектот е базиран на проектот за изградба на објектот во населено место село. Проектот е базиран на проектот за изградба на објектот во населено место село.

ЧИСЛЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ											
градска парцела	намена		површина		максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м	максимална височина на објектот во м
			м2	%							
1.1 - 1.6	A4.3 - Викенд куќи и други објекти за времено сместување (површина под објект)		3101,00	42,36	10,20	П+2	42,36	1,27			
	ПЕШАЧКА ЗОНА - поплочување во парцела		1254,31	17,13							
	ПРИСТАПНА УЛИЦА		858,67	11,73							
	НИСКО ЗЕЛЕНИЛО		2107,00	28,78							
	ВКУПНО:		7320,98	100,00							

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 7320,98 м2
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- 1.1 НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1.1.1-1.1.2 НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
- П+2 МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА СПРАТОВИ
- НИ-м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕБАТА
- ИЗРАЗЕНА ВО МЕТРИ
- A4.3 - Викенд куќи и други објекти за времено сместување
- НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
- СООБРАЌАНИЦА - асфалт
- ПОПЛОЧУВАЊЕ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС НА РЕГИОНАЛЕН ПАТ 20м
- ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА ЕЛЕКТРИКА - надземен кабел 0.4 Кв
- ПОСТОЈНА ЕЛЕКТРИКА - се диспонира
- ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА - подземен кабел
- ПЛАНИРАНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ВШ ПРИКЛУЧОК НА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- КШ ПРИКЛУЧОК НА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- РЕЗЕРВОАР ЗА АТМОСФЕРСКА ВОДА (со пумпа за наводнување)
- ПРИКЛУЧОК НА ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА - вл.орманче
- НИВОЛМАНСКИ КОТИ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 - Викенд куќи и други објекти за времено сместување и уредување на пристап на КП 2740, КП 2795, КП 2796/1, КП 2796/2, дел од КП 2794, дел од КП 2796/3, дел од КП 2796/4 и дел од КП 2797/3, КО МИРКОВЦИ Општина Чучер - Сандево

Д.П.Т.У.И.ИДЕА-КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ
Ул.Бр.18, Македонија Бр.410 Струмица, тел.049302002
ideamk@ideamk.mk

НАРАЧАТЕЛ: НИКОЛА АТАНАСОВСКИ
ул.Јури Гагарин, 4 Бр. 18 Скопје
МАРИЈА СТОЈАНОВСКА
Бул.АСНОМ Бр.42 Скопје

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ на урбанистички план за изградба на објекти со намена А4.3 - Викенд куќи и други објекти за времено сместување и уредување на пристап на КП 2740, КП 2795, КП 2796/1, КП 2796/2, дел од КП 2794, дел од КП 2796/3, дел од КП 2796/4 и дел од КП 2797/3, КО МИРКОВЦИ, Општина Чучер - Сандево

ПРАВНО ЛИЦЕ ИЗРАБОТУВАН НА ПРОЕКТОТ
Д.П.Т.У.И.ИДЕА-КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ
Иницијал за изработување на урбанистички планови Бр.0001
поверливост: лична

ПЛАНИР: М-р ЛИЛИЈАНА ИВАНОВСКА дип.инж.арх., ОБЛ.БР. 0.0434

СОРАБОТНИЦИ: М-р НАДИЦА ИВАНОВСКА, инж.арх.

УПРАВНИТЕЛ: М-р ЛИЛИЈАНА ИВАНОВСКА дип.инж.арх.

Технички Бр.: 03-14/2025 ДАТА: ФЕВРУАРИ 2025 РАМЕР: Р = 1 : 500 ЛИСТ БРОЈ: 5